

Odolanów, dnia 25.11.2024r.

**Burmistrz Gminy i Miasta Odolanów**  
podaje do publicznej wiadomości  
**wykaz nieruchomości przeznaczony w najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 t.j.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.), Burmistrz Gminy i Miasta Odolanów podaje **na okres 21 dni**, wykaz nieruchomości przeznaczony w najem **na okres od 06.01.2025r.-31.12.2027r.** w trybie bezprzetargowym.

**1. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU.**

Najem gruntu w drodze bezprzetargowej:

- 1) o powierzchni 60 m<sup>2</sup> (0,0060 ha) stanowiącego część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka :

- **1286/9 o pow. 0,0432 ha**

Dla której w Sądzie Rejonowym w Ostrowie Wielkopolskim prowadzona jest księga wieczysta KZ1W/00065386/0

Nieruchomość stanowi własność Gminy i Miasta Odolanów.

**PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.**

Działka 1286/9 nie jest ujęta w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Odolanów.

**2. ZAŁOŻENIA DO NAJMU.**

1. Okres najmu – na czas określony od 06.01.2025r. – 31.12.2027r.
2. Forma najmu – najem nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz Pracowni Ciast i Tortów Jabłoński Paweł Jabłoński, ul. Ludomiry Namysł 36, 63-430 Odolanów  
NIP: **622 231 96 85**
3. Cel najmu – **usytuowanie 2 przyczep gastronomicznych oraz stolików wraz z parasolami**
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145 t.j.) zobowiązane są złożyć wniosek o nabycie, **w terminie 6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**3. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta Odolanów, Rynek 1, 63-430 Odolanów, tel. 062 620-08-71.

Burmistrz  
/-/ Marcin Szorski