

ZARZĄDZENIE Nr 53/2025
Burmistrza Gminy i Miasta
Odolanów
z dnia 15.04.2025

w sprawie: najmu z zasobów mienia komunalnego Gminy i Miasta Odolanów, w trybie bezprzetargowym części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1301/2

Działając na podstawie art. 11 ust.1 , art.13 ust.1 , art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz w oparciu o upoważnienie Rady Gminy i Miasta Odolanów zawarte w Uchwale Nr XXXIII/250/13 z dnia 19 kwietnia 2013 r. w sprawie: określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2013 r. poz.3397; zm.: Wielk. z 2015 r. poz. 2947, z 2016 r. poz. 5449 oraz z 2021 r. poz. 1713 oraz z 2023 r. poz. 6877), zarządzam, co następuje:

§ 1. 1.Oddaję w najem z zasobów mienia komunalnego Gminy i Miasta Odolanów, w drodze bezprzetargowej część nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1301/2 obręb Odolanów, stanowiącej własność Gminy i Miasta Odolanów, na rzecz Upadłości Teresa Stempin, Aleja Powstańców Wlkp. 9, 63-400 Ostrów Wlkp. NIP: **619 180 21 32**, z przeznaczeniem na usytuowanie budki z lodami pod działalność handlową. Powierzchnia gruntu przeznaczona do oddania w najem to 15 m², na okres od 16.04.2025r. – 31.05.2025r. ,
2. Położenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1, wraz ze wskazaniem jej części, mającej stanowić przedmiot najmu przedstawia załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Szczegółowe warunki najmu określi umowa najmu.

§ 3.Wykonanie zarządzenia powierza się stanowisku d.s. geodezji, gospodarki gruntami i mieniem komunalnym.

§ 4.1.Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Odolanowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
/-/ Marcin Szorski

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Odolanów, jako właściciel nieruchomości, powinna czerpać dochody z najmu swoich składników majątkowych.

Mając na uwadze prawidłowe i racjonalne gospodarowanie zasobami mienia komunalnego Gminy i Miasta Odolanów oddanie w najem w drodze bezprzetargowej części nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1301/2 obręb Odolanów, stanowiącej własność Gminy i Miasta Odolanów, na rzecz Upadłości Teresa Stempin z przeznaczeniem na usytuowanie budki z lodami pod działalność handlową na czas oznaczony jest uzasadnione.

