

Projekt

z dnia 26 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez *Marcin Szorski*

BURMISTRZ

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY I MIASTA ODOLANÓW**

z dnia 6 czerwca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu w trybie bezprzetargowym dla części nieruchomości o nr ewidencyjnym 1312, położonej w obrębie Odolanów

Na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1465 z późn. zm.) Rada Gminy i Miasta Odolanów uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na zawarcie umowy najmu w trybie bezprzetargowym z APM Solutions Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (02-697) przy ul. Wincentego Rzymowskiego 53 nr KRS: 0000942210 na okres 10 lat dla części nieruchomości położonej w obrębie Odolanów, gm. Odolanów, stanowiącą działkę o numerze ewidencyjnym 1312 o powierzchni 0,0877 ha w celu posadowienia paczkomatu DHL Parcel Polska Sp. z o.o.

2. Część nieruchomości objętą zgodą, o której mowa w ust. 1 zaznaczono kolorem pomarańczowym na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 stanowi własność Gminy i Miasta Odolanów, dla której Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą nr KZ1W/00065386/0

§ 3. Zakres nieruchomości przeznaczonej w najem oznaczono kolorem czerwonym na załączniku graficznym do niniejszej uchwały. Fragment działki w kształcie prostokąta o wymiarach 1,6 m x 4,2 m, tj. o powierzchni 6,72 m²

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Odolanów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR

Agnieszka Garbaczuk

Kierownik Referatu
Budownictwa i Drogownictwa

Michał Nowysz

Pod względem merytorycznym
i formalno-prawnym
projekt uchwały-zarządzenia
decyzji-umowy
nie budzi zastrzeżeń
Włodzimierz Pocharz
RADCA PRAWNY



Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy i Miasta Odolanów

z dnia 6 czerwca 2025 r.

Odolanów - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500



Uzasadnienie

Przedstawiciel APM Solutions Sp. z o.o. wystąpił do Gminy i Miasta Odolanów z wnioskiem o wyrażenie zgody na posadowienie paczkomatu DHL Parcel Polska Sp. z o.o. na działce stanowiącej własność Gminy i Miasta Odolanów. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1465 z późn. zm.) najem nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Gminy oraz zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.) Rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego.

