

REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Poznaniu

22. 08. 2025

Nr 8400/2025
11. zał. podpis

Poznań, 21.08.2025 r.

WPP-II.410.151.2025.KF.2

Burmistrz Gminy i Miasta Odolanów
ul. Rynek 1
63-430 Odolanów

Dotyczy: odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy i Miasta Odolanów do roku 2035”.

Nawiązując do pisma z 25.07.2025 r. (data wpływu: 25.07.2025 r.), w sprawie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy i Miasta Odolanów do roku 2035”, na podstawie art. 48 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.), *zwanej dalej ustawą ooś*, wyjaśniam co następuje.

Zgodnie z art. 46 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.), *zwanej dalej ustawą ooś*, przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga projekt:

- planu ogólnego gminy oraz planu zagospodarowania przestrzennego, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, a także koncepcji rozwoju kraju, strategii rozwoju, programu, polityki publicznej i dokumentu programowego, z zakresu polityki rozwoju, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- polityki, strategii, planu i programu w dziedzinie przemysłu, energetyki, transportu, telekomunikacji, gospodarki wodnej, gospodarki odpadami, leśnictwa, rolnictwa, rybołówstwa, turystyki i wykorzystywania terenu, opracowywany lub przyjmowany przez organy administracji, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.),
- polityki, strategii, planu i programu innego niż wymienione w pkt 1 i 2, którego realizacja może spowodować znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000, jeżeli nie jest on bezpośrednio związany z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony.

Zgodnie z art. 48 ust. 1 ustawy ooś, organ opracowujący projekt dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz projekt zmiany takiego dokumentu, może, po uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i art. 58, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli stwierdzi, że realizacja postanowień takiego dokumentu albo jego zmiany nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym na obszary Natura 2000. Przy czym zgodnie z art. 48 ust. 3 ustawy ooś odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku projektu dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1 i 2, może dotyczyć wyłącznie projektu dokumentu dotyczącego obszaru w granicach jednej gminy.

Ponadto, zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy ooś przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest wymagane także w przypadku projektu dokumentu innego niż wymieniony w art. 46 ust. 1 oraz w przypadku projektu zmiany takiego dokumentu, jeżeli w

uzgodnieniu z właściwym organem, o którym mowa w art. 57, organ opracowujący projekt stwierdzi, że realizacja postanowień danego dokumentu albo jego zmiany może spowodować znaczące oddziaływanie na środowisko.

Z informacji zawartych w projekcie Programu dołączonego do pisma z 25.07.2025 r. wynika, że planuje się realizację następujących projektów zintegrowanych:

1. Nowy nurt (Kompleksowa modernizacja Basenu Miejskiego, Modernizacja oraz funkcjonalizacja budynku Fundacji Warsztatów Terapii Zajęciowej, Zagospodarowanie terenu kompleksu basenowego);
2. Dworzec – przystanek drugi (Poprawa bezpieczeństwa i funkcjonalności przestrzeni w najbliższym sąsiedztwie Dworca PKP, Zagospodarowanie nieużytkowanych pomieszczeń w obrębie Dworca PKP);
3. Park Natura (Rewaloryzacja Parku Natura, Uzupełnienie zagospodarowania Parku Natury, Rozwój oferty przyrodniczo-rekreacyjnej);
4. Wesole podwórko (Rozwój aktywności kulturalnej mieszkańców);
5. Kuźnia myśli społecznej (Odnowa budynku dawnej synagogi);
6. Muzeum Ziemi Odolanowskiej – historia zderzania się kultur (Kompleksowa modernizacja budynku dawnej Rzeźni, Utworzenie Muzeum Ziemi Odolanowskiej).

W piśmie z 25.07.2025 r. stwierdzono, że „(...) Projekt dokumentu nie zalicza się do tzw. dokumentów planistycznych wyszczególnionych w art. 46 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz nie wyznacza ram realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 46 pkt 2”.

Uwzględniając powyższe informacje, a także charakter planowanych projektów uznano, że projekt Programu nie wyznacza ram dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Na terenie gminy i miasta Odolanów znajdują się następujące obszary objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2014 r. poz. 1478, z późn. zm.): Park Krajobrazowego Dolina Baryczy; obszar chronionego krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska”, obszar chronionego krajobrazu „Dąbrowy Krotoszyńskie Baszków – Rochy”; specjalny obszar ochrony siedlisk Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej PLH300002; specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja nad Baryczą PLH020041; obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Baryczy PLB020001; obszar specjalnej ochrony ptaków Dąbrowy Krotoszyńskie PLB300007 oraz pomniki przyrody. Zgodnie z analizą załącznika graficznego do projektu Programu, na obszarze rewitalizacji znajdują się pomniki przyrody oraz obszar chronionego krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska”.

W ww. piśmie wskazano, że „Planowane przedsięwzięcia nie będą miały negatywnego wpływu na warunki bytowania gatunków zwierząt występujących na terenie gminy, nie będą miały zauważalnego wpływu na stan i perspektywy miejscowych populacji. Przedsięwzięcia nie będą utrudniać migracji zwierząt korytarzami ekologicznymi, nie spowodują przerwania sieci ekologicznych. Zaplanowane do realizacji przedsięwzięcia nie zakłócą gniazdowania i migracji ptaków oraz ekspansji nowych gatunków fauny. Przy planowaniu prac termomodernizacyjnych, w szczególności zostanie uwzględniony sezon lęgowy ptaków i hibernacji nietoperzy, w celu ustalenia odpowiedniego terminu prowadzenia tych robót”.

W przedmiotowym piśmie napisano „Zaplanowane do realizacji inwestycje nie wpłyną negatywnie na liczebność i kondycję populacji, na niszę ekologiczną gatunku, siedliska przyrodnicze, fragmentację siedlisk, izolację siedlisk, zaburzenia funkcji pełnionych przez siedlisko. Inwestycje liniowe będą realizowane w taki sposób, aby nie przyczyniać się do fragmentacji siedlisk oraz zmniejszenia bioróżnorodności. Przed podjęciem prac termomodernizacyjnych przeprowadzona zostanie inwentaryzacja budynków pod kątem występowania chronionych gatunków ptaków i nietoperzy. W przypadku stwierdzenia występowania chronionych gatunków ptaków i nietoperzy w celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania zostaną zaplanowane działania zapobiegawcze oraz środki zaradcze, polegające

przede wszystkim na zapewnieniu alternatywnego schronienia, równoważącego ubytek miejsc w wyniku termomodernizacji”.

Mając na uwadze powyższe informacje zwracam uwagę, że art. 46 ustawy ooś odnosi się do określonych katalogów dokumentów spełniających określone kryteria – w przypadku wymienionych w ust. 1 pkt 1 i 2 tym kryterium jest stworzenie ram dla przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, a w przypadku pkt 3 znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000. Powyższe dokumenty z mocy ustawy wymagają przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Ewentualną możliwość odstąpienia od niej reguluje art. 48 wskazując na kryteria, które muszą być spełnione aby to było możliwe. Wymogiem obligatoryjnym jest również uzgodnienie zamiaru odstąpienia z innymi organami m.in. z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska (RDOŚ).

Natomiast art. 47 ustawy ooś odnosi się do dokumentów innych niż wymienione w art. 46 ust. 1, czyli wszystkich, które nie mieszczą się w katalogach art. 46 ust. 1 pkt 1, 2, 3 i dla których organ opracowujący projekt dokumentu stwierdzi, że ich realizacja może spowodować znaczące oddziaływanie na środowisko. Organ opracowujący dokument winien przeanalizować go pod kątem informacji o uwarunkowaniach wymienionych w art. 49 ustawy ooś. Jeśli na tej podstawie stwierdzi, że dokument może znacząco oddziaływać na środowisko występuje do RDOŚ o uzgodnienie potrzeby przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Następnie, po przeprowadzonej dalszej procedurze organ opracowujący projekt sporządza stanowisko, o którym mowa w art. 47 ust. 3 ustawy ooś. Natomiast jeśli organ opracowujący projekt dokumentu (w przedmiotowym przypadku Burmistrz Gminy i Miasta Odolanów), po zebraniu i analizie informacji, o których mowa w art. 49 ustawy ooś, nie widzi podstaw do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko – sporządza pisemne stanowisko w sprawie braku potrzeby przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 47 ust. 3 ustawy ooś. Nie mniej ustawodawca nie przewidział obowiązku przekazywania ww. dokumentu regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska.

Proszę zwrócić uwagę, że art. 46 i art. 47 ustawy ooś mówią o rozłącznej grupie dokumentów i to determinuje dalszy tryb postępowania. Art. 46 ustawy ooś wskazuje katalogi dokumentów, które wymagają z mocy prawa przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Wszystkie pozostałe dokumenty wymagają jedynie rozważenia, czy ich realizacja nie wpłynie znacząco na środowisko i w konsekwencji czy nie należy przeprowadzić strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze informacje zawarte w piśmie z 25.07.2025 r. można stwierdzić, że projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy i Miasta Odolanów do roku 2035” nie wyznacza ram dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, a realizacja jego ustaleń nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym na obszary chronione, w szczególności na obszary Natura 2000. Z przedstawionej dokumentacji wynika również, że projekt Programu nie stanowi dokumentów wymienionych w art. 46 i art. 47 ustawy ooś.

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu
Katarzyna Ławicka
Kierownik Oddziału planowania przestrzennego
obszaru południowo-zachodniego
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

