

Burmistrza Gminy i Miasta Odolanów
z dnia 04 sierpnia 2016r.

w sprawie : wysokości ustalenia stawki czynszu dzierżawy za nieruchomość, położoną
w Odolanowie przy ul. Rynek

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. Poz 1774 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1.

Ustala się stawkę czynszu dzierżawy za część działki nr 1293/6 o pow. ok. 0,42m² położonej w Odolanowie w wysokości : 150,00 zł/netto/ rocznie.

§ 2.

Wynajmujący ma prawo do corocznego jednostronnego waloryzowania czynszu w oparciu o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dla poprzedniego roku kalendarzowego obowiązywania umowy. Waloryzacja będzie dokonywana jeden raz w roku od miesiąca następującego po miesiącu, w którym ogłoszono wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. W przypadku deflacji (wskaźnika ujemnego) stawki będą obniżane. Waloryzacja nie wymaga aneksu do umowy lecz powiadomienia pisemnego o wysokości czynszu.

§ 3.

Do stawki dzierżawy zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Elżbiecie Pawlickiej.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Marian Janicki