

## W Y K A Z

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami/ ogłaszam co następuje, z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Odolanów przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość, położoną w miejscowości Huta, arkusz mapy 1, oznaczoną numerem działki :

### **973/7 - o pow. 0,0114 ha**

dla w/w działki w Sądzie Rejonowym w Ostrowie Wlkp. prowadzona jest księga wieczysta KWKZ1W/00087989/7, stanowiąca własność Gminy i Miasta Odolanów.

Działka posiada kształt nieregularnego długiego prostokąta. Jednym bokiem przylega do drogi utwardzonej asfaltem, wyposażonej w sieć elektroenergetyczną, wodociągową i gazową. Nieruchomość oznaczona numerem 973/7 zostanie przeznaczona na poszerzenie działki oznaczonej numerem 825/6. Sąsiedztwo stanowi zabudowa jednorodzinna i tereny niezabudowane.

Od dnia 1 stycznia 2004 roku nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego na teren , w którym usytuowana jest działka 973/7. Natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Odolanów przyjętego Uchwałą Rady Gminy i Miasta w Odolanowie z dnia 30 stycznia 2014 roku Nr XLIII/328/14, nieruchomość położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ustala się 6-cio tygodniowy termin /licząc od daty wywieszenia wykazu/ do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Odolanowie ul. Rynek 11.

**CENA NIERUCHOMOŚCI WYNOŚI : 7 800,00 zł**

słownie : siedem tysięcy osiemset zł 00/100 gr.

Do ceny działki został doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Odolanów, dnia 11-04-2017 r.

Burmistrz  
  
Marian Janicki