

Burmistrza Gminy i Miasta
w Odolanowie
z dnia 07 sierpnia 2017 r.

w sprawie : zamiany nieruchomości położonych w miejscowości Nadstawki

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 446 ze zm./ oraz art. 15 ust.1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm./oraz w oparciu o upoważnienie Rady Gminy i Miasta Odolanów zawarte w § 4 ust. 1, Uchwały Nr XXXIII/ 250/13 Rady Gminy i Miasta Odolanów z dnia 19 kwietnia 2013 r., w sprawie : określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządza się co następuje :

§ 1.

Dokonać zamiany niżej wymienionych nieruchomości poprzez :

1/ Przekazanie na własność na rzecz Państwa Teresy i Mieczysława Rapacz, nieruchomości położonej w miejscowości Nadstawki, oznaczonej numerem działki 436/4 o powierzchni 0,1493 ha, wchodzącej w skład księgi wieczystej KZ1W/00061501/5, stanowiącej własność Gminy i Miasta Odolanów.

2/Przejąć od Państwa Teresy i Mieczysława Rapacz nieruchomość, oznaczoną numerami działek 438/1 o pow. 0,0174 ha, 438/3 o pow. 0,0115 ha, na rzecz Gminy i Miasta Odolanów, wchodzącej w skład księgi wieczystej KZ1W/ 00073939/1 .

§ 2.

1/ Cena nieruchomości oznaczonej numerem 436/4 o powierzchni 0,1493 ha, wynosi :
22 219,95 zł (brutto)

Słownie : dwadzieścia dwa tysiące dwieście dziewiętnaście złotych 95/100 gr

Do ceny został doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

2/ Cena nieruchomości oznaczonej numerami 438/1 o pow. 0,0174 ha, 438/3 o pow. 0,0115 ha, stanowiącej własność Państwa Teresy i Mieczysława Rapacz wynosi : 19 261,00 zł (słownie : dziewiętnaście tysięcy dwieście sześćdziesiąt jeden złotych).

3/ W związku z nierówną wartością zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę przez Państwo Teresę i Mieczysława Rapacz w wysokości : 2 958,95 zł(brutto) (słownie: dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt osiem złotych 95/100 gr) której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Pani Elżbiecie Pawlickiej – inspektor.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jej podjęcia .

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.


Burmistrz
Marian Joricki