

Odolanów, 16.10.2017 r.

OŚ.6220.13.2017

## OBWIESZCZENIE

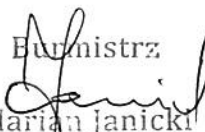
### **o braku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla „Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy i Miasta Odolanów na lata 2017-2022”.**

Na podstawie art. 48 ust. 4 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2017, poz. 1405) podaje się do publicznej wiadomości informację o braku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy i Miasta Odolanów na lata 2017-2022.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy i Miasta Odolanów na lata 2017-2022 jest dokumentem, o którym mowa w art. 47 ww. ustawy, dla których przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest wymagane, jeżeli w uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska, organ opracowujący projekt dokumentu stwierdzi, że wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i realizacja postanowień dokumentu może spowodować znaczące oddziaływanie na środowisko.

Wobec powyższego, Burmistrz Gminy i Miasta Odolanów zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z wnioskiem w sprawie braku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla „Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy i Miasta Odolanów na lata 2017-2022”. W piśmie z dnia 14.07.2017 r., znak: WOO-III.410.562.2017.PW.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uzgodnił brak konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przedłożonego dokumentu.

Informację o braku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy i Miasta Odolanów na lata 2017-2022 zamieszczono na stronie internetowej Gminy i Miasta Odolanów(odolanow.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej (bip.odolanow.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Odolanów.

Burmistrz  
  
Marian Janicki



## UZASADNIENIE

**odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn. „Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy i Miasta Odolanów na lata 2017-2022”** zawierające informacje o uwarunkowaniach, o których mowa art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2017, poz. 1405).

### 1. Charakter działań przewidzianych w dokumencie:

- 1) Stopień, w jakim dokument ustala ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć, w odniesieniu do usytuowania, rodzaju i skali tych przedsięwzięć:

Przedsięwzięcia o których mowa powyżej realizowane będą w obrębie wyznaczonego obszaru rewitalizacji, na który składa się centrum Odolanowa oraz wsie Glińnica, Nabyszyce i Raczyce (części zamieszkałe).

Pierwszy projekt z listy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych obejmuje przebudowę i rozbudowę budynku ratusza. Etap pierwszy tej inwestycji zakłada działania w ramach samego ratusza - renowacja elewacji i docieplenie od wewnątrz budynku, docieplenie ściany od dziedzińca, przebudowa komunikacji pionowej, remont pomieszczeń budynku, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wzmocnienie konstrukcji stropu nad piętrem oraz dachu, adaptacja poddasza na cele administracyjne oraz zagospodarowanie dziedzińca umożliwiające oddanie do użytkowania tego obiektu. Etap drugi przedsięwzięcia obejmuje z kolei budowę łącznika, renowację elewacji, docieplenie od wewnątrz budynku (od strony placu Kościuszki) i od zewnątrz (elewacje wewnętrzne dziedzińca), remont pomieszczeń budynku i przebudowa jego wnętrza, wymianę stropu oraz posadzki na gruncie, wymianę pokrycia dachu wraz z konstrukcją, wymianę stolarki okiennej. Powierzchnia zabudowy przed modernizacją wynosi 527,85 m<sup>2</sup>, zaś po modernizacji 540,45 m<sup>2</sup>. W ramach inwestycji dziedziniec zostanie zagospodarowany poprzez utwardzenie powierzchni kostką granitową (92,12 m<sup>2</sup>), montaż 3 stojaków na rowery, 1 ławki, oświetlenia elewacji w postaci 17 lamp do montażu w gruncie. Teren, na którym znajduje się budynek ratusza, nie jest objęty

miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (dalej: mpzp) i znajduje się na obszarze objętym formami ochrony przyrody (obszar chronionego krajobrazu Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska), jednak z racji powierzchni zabudowy wynoszącej około 0,05 ha nie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne pn. Przebudowa kościoła poewangelickiego na salę wielofunkcyjną wraz z zagospodarowaniem terenu w Odolanowie ma na celu zmianę sposobów użytkowania obiektu (nadanie funkcji kulturalnych). W ramach prac przewidziano rewitalizację terenu zielonego, wymagającą wycinki 1 drzewa liściastego (śr. 26-35 cm), co zostanie uzgodnione z odpowiednimi organami ochrony przyrody. Jednocześnie w ramach przedsięwzięcia zaplanowano liczne nasadzenia krzewów (Różanecznik Catawbiense Boursalut 10 szt., Różanecznik Sammetglut 9 szt., Dereń biały 3 szt., Żylistek szorstki 6 szt., Żywotnik zachodni 5 szt.) i bylin (Rozchodnik okazały, Kocimiętka, Barwinek 89 szt.) oraz wykonanie trawników dywanowych o powierzchni 528 m<sup>2</sup>. Powierzchnia zabudowy to 287 m<sup>2</sup>, zaś całego zagospodarowanego terenu - 627 m<sup>2</sup>. Teren, na którym zlokalizowany jest kościół nie jest objęty mpzp i również znajduje się na obszarze chronionego krajobrazu Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska, lecz jako że powierzchnia zabudowy nie przekracza 0,5 ha, nie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W pobliżu kościoła znajdują się ponadto 2 pomniki przyrody – jedno pojedyncze drzewo oraz skupisko 2 lip. W związku z czym prace budowlane zostaną uzgodnione z organem ochrony przyrody.

Zadanie polegające na rewitalizacji dworca PKP przy ul. Dworcowej w Odolanowie również realizowane będzie na terenie nie objętym ustaleniami mpzp. Jednak powierzchnia zabudowy wynosi w tym wypadku 418,21 m<sup>2</sup>, a więc nie jest to przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zagospodarowanie terenu wokół dworca obejmuje utwardzenie go kostką brukową (powierzchnia 60 m<sup>2</sup>) i wykonanie podjazdu z kostki (powierzchnia 10 m<sup>2</sup>). Teren objęty inwestycją znajduje się na obszarze chronionego krajobrazu Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska.

Ścieżka pieszo-rowerowa Raczyce-Uciechów planowana jest do wykonania na działkach nr 316 obręb 12 Raczyce, 495, 680 obręb 8 Raczyce, 527, 1037, 274, 279, 321 obręb 12 Uciechów, w ciągu drogi powiatowej 5328P. Ścieżka rowerowa będzie miała długość 3300 m i szerokość 1,50-2,50 m, wykonana zostanie także kanalizacja sanitarna na odcinku 500 m. Znajduje się ona na obszarze chronionego krajobrazu Park Krajobrazowy Dolina Baryczy, na obszarze specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 "Dolina Baryczy" oraz na specjalnym obszarze ochrony siedlisk Natura 2000 "Ostoja nad Baryczą". W razie natrafienia w trakcie prac ziemnych na kopalne szczątki roślin lub zwierząt, zostanie o tym powiadomiony Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska. W zakresie planowanej inwestycji

dokonano uzgodnień z organami, w tym Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu. Na podstawie dokonanych uzgodnień Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego ustalił lokalizację inwestycji celu publicznego dla planowanej inwestycji (decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dn. 10.03.2014 roku, nr pisma WAP.RAU.6733.1.2014). Przed przystąpieniem do prac zostanie wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Zadanie Przebudowa Placu Kościuszki w Odolanowie obejmuje prace remontowe (wymiana nawierzchni) i jako takie nie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Łączna powierzchnia podlegająca rewitalizacji to 2500 m<sup>2</sup>, zaś planowanego parkingu - 680 m<sup>2</sup>. Teren nie jest objęty mpzp i znajduje się na obszarze chronionego krajobrazu Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska.

Przebudowa grobli na rzece Barycz w Odolanowie wraz z wykonaniem ścieżki rowerowej zakłada odbudowę grobli na długości 920 m po istniejącej trasie. Na koronie grobli zaplanowano ścieżkę rowerową o szerokości 2,0 m, nawierzchni asfaltowej z warstwy ścieralnej o grubości 4 cm wraz z podbudową z kruszywa łamanego 31,5 mm o grubości warstwy 20 mm. Na skarpie odpowietrznej planuje się wykonać schody skarpowe o konstrukcji żelbetowej. Przedsięwzięcie na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Teren przeznaczony pod inwestycję znajduje się na obszarze chronionego krajobrazu Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska. W pobliżu zlokalizowane są obszary Natura 2000 - Dolina Baryczy oraz Ostoja nad Baryczą.

Dla przedmiotowej inwestycji przeprowadzona została procedura związana z wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodny na realizację przedsięwzięcia zakończona wydaniem decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Odolanów. W trakcie postępowania uzyskano opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dn. 19.04.2016 r. (nr pisma WOO-IV.4240.354.2016.AK.4), w której organ ten uznał, iż dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zadanie pierwsze z listy uzupełniającej to Rewitalizacja przestrzeni publicznych o funkcjach sportowo-rekreacyjnych na obszarach rewitalizowanych. Składa się ono z kilku propozycji działań. Pierwsze obejmuje modernizację boisk sportowych w Nabyszycach i Glińnicy. W Nabyszycach przewidziano również odnowę boiska do siatkówki

zlokalizowanego w otoczeniu sali wiejskiej w Nabyszycach poprzez położenie nowej nawierzchni, montaż słupków, ławek i oświetlenia. Boisko do siatkówki ma powierzchnię 416 m<sup>2</sup>, a wieś nie jest objęta mpzp. Boiska w Nabyszycach i Glińnicy nie przekraczają 0,5 ha powierzchni. Zaplanowano rekultywację stawów znajdujących się w centrum wsi Nabyszyce oraz budowę ścieżki między nimi. Ścieżka będzie miała długość 50 mb i wykonana zostanie z kostki brukowej betonowej. Rekultywacja stawów obejmuje wyczyszczenie niecki, wzmocnienie skarp oraz montaż płyt jumba na skarpie stawu. Inwestycje realizowane w Glińnicy nie będą zlokalizowane w obrębie obszarów chronionych, natomiast cały obszar m. Nabyszyce znajduje się w obrębie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej oraz obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Dąbrowy Krotoszyńskie. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się budowę sceny letniej w ramach rewitalizacji Parku Natury w Odolanowie. Jest to również teren nie objęty mpzp, jednak powierzchnia zabudowy wynosi w tym przypadku 260,81 m<sup>2</sup>. Cała miejscowość Odolanów znajduje się w granicach obszaru chronionego krajobrazu Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska. Żadne z działań wymienionych w pierwszym uzupełniającym projekcie rewitalizacyjnym nie kwalifikuje się to jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W ramach drugiego przedsięwzięcia rewitalizacyjnego z listy uzupełniającej przewidziano poprawę stanu infrastruktury drogowej polegającą na remoncie nawierzchni dwóch parkingów przy dworcu PKP oraz wymianę nawierzchni drogi na ul. Franciszka Sójki w Odolanowie. Powierzchnia parkingów nie przekracza 0,2 ha (parkingi mają powierzchnię odpowiednio 0,059 i 0,06 ha), długość drogi na ul. Sójki wynosi ok. 500 m.

W trzecim przedsięwzięciu rewitalizacyjnym przewidziano rozbudowę Gminno-Miejskiego Centrum Pomocy "Wiara-Nadzieja-Miłość" w Odolanowie. Powierzchnia zabudowy obiektu wynosi 1500 m<sup>2</sup>, tj. 0,15 ha i znajduje się on na terenie objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego oznaczonym jako tereny o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem przeznaczenia terenu (całości lub jego części) na rozbudowę istniejącej zabudowy usługowej znajdującej się na działce sąsiedniej. Ponadto zaplanowano modernizację Odolanowskiego Domu Kultury wraz z zagospodarowaniem terenu wokół ODK, w tym m.in. na parking. Powierzchnia zabudowy wyniesie 750 m<sup>2</sup>, a parkingu 0,05 ha. Żadne z tych zadań nie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Cała miejscowość Odolanów znajduje się w granicach obszaru chronionego krajobrazu Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska.



## 2) Powiązania z działaniami przewidzianymi w innych dokumentach:

„Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy i Miasta Odolanów na lata 2017-2022” wykazuje spójność z dokumentami zarówno gminnego jak i wyższych szczebli. Przede wszystkim wykazuje spójność ze "Strategią Rozwoju Gminy i Miasta Odolanów na lata 2012-2025". Cel 1 oraz odpowiadające mu kierunki rewitalizacji wpisują się w realizację na obszarze rewitalizacji celów określonych w Strategii, przyporządkowanych kierunkom rozwoju: „Rozwój infrastruktury społecznej i mieszkalnictwa” oraz „Rozwój infrastruktury technicznej i drogowej oraz ochrona środowiska”. W szczególności wiążą się one z zaspokajaniem potrzeb mieszkańców w zakresie infrastruktury społecznej, tworzeniem warunków rozwoju kapitału społecznego, zwiększaniem atrakcyjności gminy oraz poprawą infrastruktury drogowej i towarzyszącej – a więc postulatami wymienionymi explicite w Strategii Rozwoju jako cele operacyjne. Cel 2 i odpowiadające mu kierunki rewitalizacji zaprojektowane w Lokalnym Programie Rewitalizacji wpisują się w wyznaczony w Strategii kierunek obejmujący rozwój infrastruktury społecznej w zakresie tworzenia warunków rozwoju kapitału ludzkiego, zwiększenia atrakcyjności gminy jako miejsca do zamieszkania oraz rozwoju usług społecznych. Ponadto kierunek 2 „Adaptacja, modernizacja i rozbudowa infrastruktury służącej celom opiekuńczym, edukacyjnym, kulturalnym i sportowo-rekreacyjnym na obszarze rewitalizowanym” jest spójny z celami Strategii: „Wzbogacanie oferty rekreacyjnej i sportowej” oraz „Wykorzystanie zasobów naturalnych i dziedzictwa kulturowego do rozwoju turystyki weekendowej i pobytowej”, jakkolwiek w LPR-ze ogranicza się do obszaru rewitalizowanego i projektowany jest głównie z myślą o jego mieszkańcach.

Ponadto cele i kierunki rewitalizacji nie przewidują inwestycji sprzecznych z zapisami Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego (przyjęte uchwałą Nr XLII/194/06 Rady Gminy i Miasta Odolanów z dnia 27 lutego 2006 r. z późn. zm.). Niezmieniona pozostanie lokalizacja funkcji rekreacyjnych i sportowych w mieście oraz na obszarach wiejskich, dzięki czemu realizowany będzie m.in. zapis Studium o preferowaniu do koncentracji funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej terenów rekreacyjno-wypoczynkowych i sportowych w mieście Odolanowie (otwarty basen, parki, boiska). Poszczególne projekty inwestycyjne zarówno z listy A, jak i B, takie jak rozbudowa Gminno-Miejskiego Centrum Pomocy „Wiara-Nadzieja-Miłość” w Odolanowie lub modernizacja Odolanowskiego Domu Kultury prowadzone będą na obszarach, gdzie zasady zagospodarowania opisane w Studium dopuszczają rozbudowę, modernizację oraz inne przewidziane zakresem prac działania.

Zapisy Lokalnego Programu Rewitalizacji pozostają również w spójności z celem generalnym "Wielkopolska 2020. Zaktualizowana Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2020 roku" - "Efektywne wykorzystanie potencjałów rozwojowych na rzecz wzrostu konkurencyjności województwa, służące poprawie jakości życia mieszkańców w warunkach zrównoważonego rozwoju". Osiągnięciu tego celu służą cele strategiczne o zróżnicowanym charakterze, w tym m.in. poprawa dostępności i spójności komunikacyjnej regionu, poprawa stanu środowiska i racjonalne gospodarowanie jego zasobami, wzrost kompetencji mieszkańców i zatrudnienia, zwiększanie zasobów oraz wyrównywanie potencjałów społecznych województwa. Z tego względu w dokumencie zaproponowano szereg bardziej skonkretyzowanych kierunków działań, jak modernizacja i budowa sieci dróg rowerowych, wykorzystanie potencjału rzek i jezior, zrównoważone użytkowanie przestrzeni, modernizacja i rozbudowa budowli hydrotechnicznych zabezpieczających przed zbyt wysokimi stanami powodziowymi oraz łagodzących ich skalę i skutki, wzmocnienie kapitału ludzkiego i rozwój edukacji, kompleksowe, zintegrowane programy rewitalizacji obejmujące instrumenty stosowane w ramach innych celów, ukierunkowane na specyficzną sytuację na tych obszarach, zapewnienie możliwości udziału dzieci i młodzieży w zajęciach stymulujących kreatywność i przedsiębiorczość, rozwój "srebrnej edukacji". Cele te zostały uwzględnione w Programie Rewitalizacji, przy czym już sam dokument stanowi element realizacji wojewódzkiej strategii rozwoju.

3) przydatność w uwzględnieniu aspektów środowiskowych, w szczególności w celu wspierania zrównoważonego rozwoju, oraz we wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska:

Opracowany „Lokalny Program Rewitalizacji Gminy i Miasta Odolanów na lata 2017-2022” jest dokumentem strategicznym, zgodnym z założeniami programów czy strategii szczebla gminnego i wojewódzkiego. Realizacja sformułowanych zamierzeń przyczyni się niewątpliwie do osiągnięcia w skali regionu wyższego poziomu ochrony środowiska. Należy w tym miejscu zauważyć ponadto, że kluczowym aspektem zasady zrównoważonego rozwoju jest zaspokajanie potrzeb ludności, prowadzone z poszanowaniem środowiska naturalnego i szans rozwojowych przyszłych pokoleń. Istotne jest zatem, że przewidziane w Programie projekty mają istotnie służyć lokalnej społeczności. Ich realizacja w żaden sposób nie przyczyni się do nadmiernego czy nieodwracalnego wyeksploatowania zasobów środowiska.

Zrównoważony rozwój winien prowadzić do zwiększania dostępności do cennych przyrodniczo terenów przy jednoczesnym zapewnieniu ochrony takich miejsc. Poprzez



utworzenie nowych ciągów rowerowych, czy remonty ich nawierzchni przewiduje się zwiększenie zainteresowania lokalnej społeczności (i nie tylko) korzystaniem z aktywnej formy wypoczynku na łonie przyrody. Wpłynie to z pewnością na poszerzenie świadomości ekologicznej i przyrodniczej mieszkańców gminy.

Ponadto do działań o charakterze prośrodowiskowym można także zaliczyć zadania polegające na remontach budynków obejmujące m.in. ocieplenie budynków, remonty dachów, wymianę stolarki drzwiowej i okiennej. Wszystkie one wpłyną na zwiększenie efektywności energetycznej budynków. Przełoży się to na zmniejszenie zapotrzebowania na ciepło tych obiektów i w konsekwencji zmniejszenie zużycia paliwa i związanej z jego spalaniem emisji szkodliwych substancji do środowiska. Ww. działania sprzyjają ograniczaniu tzw. niskiej emisji.

Dodatkowo zaplanowane nasadzenia roślin przyczynią się do oczyszczania powietrza ze zbędnych i szkodliwych dla zdrowia substancji.

#### 4) powiązania z problemami dotyczącymi ochrony środowiska:

Zapisy „Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy i Miasta Odolanów na lata 2017 – 2022” odnoszą się również do problemów dotyczących ochrony środowiska. W programie wskazano jako kierunki działania adaptację, modernizację i rozbudowę infrastruktury na potrzeby społeczne, poprawę funkcjonalności i estetyki przestrzeni publicznych, likwidację barier i niedogodności komunikacyjnych z uwzględnieniem bezpieczeństwa uczestników ruchu oraz ochrony środowiska, a także wykreowanie centrotwórczej roli Odolanowa. Kierunkom działań odpowiadają konkretne przedsięwzięcia polegające na remontach obiektów, tworzeniu/modernizacji infrastruktury drogowej (chodniki) lub rowerowej czy nowe nasadzenia. Zaplanowane inwestycje wpisują się w działania służące ograniczaniu niskiej emisji. Zarówno remonty obiektów (obejmujące m.in. ich docieplenie), jak i rozwój infrastruktury rowerowej, przyczynią się do zmniejszenia ilości emitowanych do atmosfery zanieczyszczeń. Oczyszczaniu powietrza służyć będą także rozwinięte tereny zielone. Docieplenie budynku ratusza wpłynie na poprawę jego efektywności energetycznej, co przełoży się na zmniejszenie zapotrzebowania na ciepło oraz zmniejszenie ilości paliwa spalanego na cele grzewcze. W rezultacie zmniejszeniu ulegnie emisja pyłowych i gazowych produktów spalania do atmosfery.

## **2. Rodzaj i skala oddziaływania na środowisko**

- 1) prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg, częstotliwość i odwracalność oddziaływań:

„Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy i Miasta Odolanów na lata 2017-2022” nie zakłada realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Jako przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko można zakwalifikować przebudowę grobli na rzece Barycz w Odolanowie wraz z wykonaniem ścieżki rowerowej oraz budowę ścieżki pieszo-rowerowej Raczyce-Uciechów.

Zasadnicza większość zadań ujętych w Programie dotyczy istniejących już obiektów i polega na ich modernizacji. Realizacja ww. projektów nie będzie wiązać się zatem z koniecznością zmiany sposobu zagospodarowania terenu, a co za tym idzie z ewentualną koniecznością uszczuplania siedlisk przyrodniczych.

Dla zadania polegającego na przebudowie grobli wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, w której stwierdzono brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wskazano ku temu szereg przesłanek. W związku z realizacją inwestycji nie planuje się zainstalowania urządzeń emitujących hałas, zanieczyszczenia powietrza oraz pole elektromagnetyczne. W wyniku realizacji inwestycji nie zwiększy się poziom hałasu w środowisku. Nie przewiduje się wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Jedynie na etapie budowy mogą pojawić się okresowe uciążliwości, które ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W ramach rozwiązań chroniących środowisko gruntowo-wodne na etapie realizacji inwestycji będzie użytkowany jedynie sprawny sprzęt budowlany, a miejsca postoju maszyn, prowadzenia drobnych napraw i uzupełniania paliw zostaną odpowiednio zabezpieczone przed możliwością wycieku substancji ropopochodnych. Wykonywane prace nie będą się wiązać z ingerencją w koryto rzeki ani nie spowodują wprowadzenia do wód Baryczy substancji mogących negatywnie wpłynąć na jakość wód. Nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary leśne oraz obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód, a także na wody powierzchniowe. Realizacja inwestycji nie będzie także stanowić przedsięwzięcia mogącego spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w "Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry". Realizacja przedsięwzięcia będzie się wiązała z koniecznością wycinki 67 drzew oraz 7 m<sup>2</sup> krzewów głogu jednoszyjkowego, jednak planowane są nasadzenia rekompensacyjne w pobliżu istniejącej grobli w liczbie 63 drzew z gatunków buk i topola. Podczas inwentaryzacji przyrodniczej przeprowadzonej w grudniu 2015 r. w miejscu planowanych prac nie stwierdzono obecności oraz schronień nietoperzy, chronionych gatunków owadów ani gniazd ptaków i dziupli. Realizacja przedsięwzięcia, w tym wycinka drzew, zostanie przeprowadzona poza okresem wiosennej i jesiennej migracji ptaków oraz poza okresem lęgowym ptaków, w czasie spoczynku wegetacyjnego roślin.

Budowa ścieżki pieszo-rowerowej Raczyce-Uciechów będzie wiązała się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej, jednak ze względu na fakt, iż ścieżka budowana będzie w ciągu

drogi powiatowej, powierzchnia ta nie będzie znaczna. Ponadto ze względu na sąsiedztwo drogi prawdopodobieństwo występowania w obrębie prowadzenia prac budowlanych siedlisk zwierząt jest znikome. Nie mniej jednak, podobnie jak w przypadku przebudowy grobli, przed rozpoczęciem prac dokonana zostanie inwentaryzacja przyrodnicza. Termin prowadzenia prac budowlanych zostanie ustalony w taki sposób, aby nie pokrył się z sezonem lęgowym gatunków zwierząt, których występowanie na tym terenie wykaże inwentaryzacja. W stosownych przypadkach inwestor wystąpi do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z wnioskiem o zezwolenie na czynności podlegające zakazom w stosunku do dziko występujących lub innych niż dziko występujących gatunków zwierząt objętych ochroną. Podobnie, w razie konieczności wycinki drzew, czy krzewów, w stosownych przypadkach, również zostaną uzyskane niezbędne zezwolenia organów ochrony przyrody. Ponieważ jest to przedsięwzięcie należące do potencjalnie znacząco oddziałujących na środowisko oraz będzie odbywać się w granicach obszarów objętych formami ochrony przyrody, w tym obszarów Natura 2000 – przed przystąpieniem do inwestycji inwestor uzyska decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. W ramach postępowania w sprawie wydania przedmiotowej decyzji dokonana zostanie szczegółowa analiza możliwości oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym na świat zwierzęcy i roślinny z uwzględnieniem wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej.

W przypadku zadania polegającego na przebudowie kościoła poewangelickiego wraz z zagospodarowaniem terenu przewiduje się wycinkę 1 drzewa, lecz w zamian dokonane zostaną nowe nasadzenia – kilkunastu sztuk krzewów oraz kilkudziesięciu sztuk bylin, wykonane zostaną również trawniki. W efekcie zwiększy się różnorodność biologiczna na tym terenie. Na wycinkę drzewa uzyskane będzie zezwolenie organu ochrony przyrody.

Realizacja zadania polegającego na oczyszczeniu i modernizacji stawów w Nabyszycach może stanowić potencjalne zagrożenie dla gatunków płazów. Przed rozpoczęciem prac zostanie przeprowadzona inwentaryzacja przyrodnicza pod kątem występowania płazów i innych gatunków zwierząt. Umocnienie skarp stawów w Nabyszycach poprzez zastosowanie płyt ażurowych zostanie wykonane z zachowaniem odpowiednich (niewielkich) spadków umożliwiających swobodne poruszanie się płazów, czy kaczek. Zaleca się wypełnienie otworów w płytach ażurowych ziemią urodzajną i wysiew roślinności, co ułatwi zasiedlenie stawu przez zwierzęta. Prace związane z czyszczeniem stawu zostaną przeprowadzone poza sezonem rozrodu płazów. Przed rozpoczęciem prac ewentualne osobniki, które będą przebywać w stawie zostaną odłowione i przeniesione do innego, pobliskiego zbiornika wodnego.

Inwentaryzacji przyrodniczej wymagać będzie też realizacja zadania polegającego na budowie sceny letniej w Parku Natury w Odolanowie.

Prace polegające na modernizacjach budynków (ratusz, dworzec, kościół poewangelicki) mogą stanowić pewne zagrożenie dla ptaków i nietoperzy. Zgodnie z zasadą przezorności rewitalizacja tych obiektów zostanie przeprowadzona w sposób uniemożliwiający negatywny wpływ

na te grupy zwierząt. Przed podjęciem prac zaleca się przeprowadzenie inwentaryzacji przyrodniczej pod kątem występowania siedlisk nietoperzy oraz ptaków. Podczas inwentaryzacji, szczegółowej kontroli należy poddać miejsca najczęściej wykorzystywane przez zwierzęta – wszelkie szczeliny, otwory i puste przestrzenie wewnątrz budynku i w elewacji. W przypadku potwierdzenia występowania tych zwierząt, ich kryjówki powinny zostać zabezpieczone w sposób umożliwiający opuszczenie kryjówki i uniemożliwiający ponowne jej zasiedlenie (np. poprzez wykorzystanie odpowiednio zamontowanych siatek). Po zakończeniu prac odtworzone zostaną schronienia tych zwierząt w postaci szczelin i otworów bądź też zainstalowane zostaną skrzynki dobrane odpowiednio do gatunku zwierząt. Termin prowadzenia prac budowlanych zostanie dobrany tak, aby nie pokrywał się z sezonem lęgowym ptaków i nietoperzy.

W sumarycznym ujęciu realizacja zamierzeń programu nie spowoduje zwiększenia emisji zanieczyszczeń do środowiska. Żadne z inwestycji rewitalizacyjnych nie będzie wiązać się z pojawieniem się nowych źródeł emisji do środowiska. Wyjątek stanowi realizacja inwestycji polegająca na budowie sceny letniej w Odolanowie, która będzie wiązać się z emisją hałasu podczas organizowanych koncertów. Jednak emisja ta będzie krótkotrwała. Poziom emitowanego hałasu będzie dostosowany tak, aby nie powodować znaczących uciążliwości, a tym bardziej dopuszczalnych poziomów hałasu. Scena letnia zbudowana zostanie na terenie miejskim, gdzie emisja hałasu związana z organizacją imprez masowych jest zjawiskiem powszechnym.

Negatywne oddziaływania na środowisko mogą się pojawić na etapie prowadzenia prac budowlanych. Możliwe jest wystąpienie zwiększonych presji na środowisko w zakresie emisji hałasu, zapylenia, wytwarzania odpadów czy zanieczyszczeń gazowych. Powodem tych uciążliwości będzie w szczególności praca maszyn budowlanych. Tego rodzaju oddziaływanie jest nieuniknione w czasie prowadzenia prac budowlanych, jednak będzie występować lokalnie i ustąpi po zakończeniu prac. Ponadto istnieją możliwości pozwalające skutecznie ograniczać tego rodzaju presje. Pomocne będą rozwiązania organizacyjne i techniczne, szczególnie dobór maszyn spełniających normy emisji hałasu i spalin, nadzór nad sposobem magazynowania i selektywnego zbierania odpadów oraz przestrzegania hierarchii postępowania z odpadami, zraszanie powierzchni mogącej być źródłem emisji pyłu czy prowadzenie prac w odpowiednich porach dnia. Po zakończeniu robót teren zostanie uprzątnięty. Z uwagi na zakres i skalę zaplanowanych prac można stwierdzić, że ich realizacja na żadnym z etapów nie wpłynie na wody powierzchniowe, podziemne oraz gleby (przy właściwej organizacji i nadzorze prac budowlanych). Na etapie realizacji inwestycji pojawi się oddziaływanie na powietrze atmosferyczne, jednak jak zostało opisane wcześniej, nie spowoduje ono trwałych negatywnych skutków ani dla ludzi, ani dla środowiska. Na etapie

eksploatacyjnym przedsięwzięć nie przewiduje się pojawienia się nowych, uciążliwych emisji do środowiska.

2) prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych

Obszar rewitalizacji, którego dotyczy opracowany „Lokalny Program Rewitalizacji Gminy i Miasta Odolanów na lata 2017-2022”, leży w odległości ok. 260 km od granicy z Republiką Federalną Niemiec oraz ok. 210 km od granicy z Republiką Czeską. Z uwagi na skalę i charakter zaplanowanych w Programie działań, a także znaczną odległość od granic Polski, nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań transgranicznych. Na etapie eksploatacji zadań z projektów wymienionych powyżej, nie będzie powodem emisji do środowiska znaczących ilości substancji lub energii. Ponadto nie pojawią się emisje nowych substancji. Uciążliwości, które mogą pojawić się na etapie prac budowlanych będą odwracalne i całkowicie ustępujące po zakończeniu budów. Będą mieć zasięg lokalny, ograniczą się tylko do najbliższego otoczenia. Z tego względu nie przewiduje się również oddziaływań skumulowanych.

3) prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska

Jak wskazano powyżej, działania ujęte w Programie nie będą wiązać się ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko. Główne uciążliwości mogą pojawić się na etapie prowadzenia prac budowlanych, jednak nie powinny być większe od typowych, powiązanych z tego typu działaniami. Żadne z zadań ujętych w Programie nie wiąże się z magazynowaniem dużych ilości substancji niebezpiecznych, których uwolnienie mogłoby spowodować zagrożenie dla środowiska lub zdrowia ludzi.

Żadne z wpisanych do Programu Rewitalizacji przedsięwzięć nie zalicza się do mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Program nie przewiduje realizacji inwestycji, które na etapie eksploatacji będą źródłem nowych emisji do środowiska.

Zasadnicza większość zadań ujętych w Programie dotyczy już istniejących obiektów i polega na ich remoncie, czy przebudowie albo zagospodarowaniu terenów przyległych. Oddziaływanie na środowisko, czy ludzi, jakie może pojawić się w związku z realizacją zapisów Programu Rewitalizacji będzie typowym oddziaływaniem jakie związane jest z prowadzeniem prac budowlanych, czy remontowych (zwiększony hałas generowany przez maszyny, zwiększone zapylenie, czy emisja spalin z silników samochodów obsługujących



place budowy). Oddziaływanie to będzie nieznaczne i krótkotrwałe. Będzie miało lokalny zasięg.

W związku z realizacją zadań ujętych w Programie nie przewiduje się negatywnych skutków dla środowiska i zdrowia ludzi.

### **3. Cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko**

1) obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, wrażliwe na oddziaływania, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne wykorzystywanie terenu:

W rejestrze zabytków nieruchomych prowadzonym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu spośród całej gminy miejsko-wiejskiej Odolanów znajdują się tylko obiekty zlokalizowane w mieście Odolanowie. Należą do nich:

- układ urbanistyczny oraz archeologiczne warstwy kulturowe z XIV w. ( nr rej.: 666/A z 15.04.1993),
- kościół parafialny pw. św. Marcina z 1794 r. w Rynku (nr rej.: kl.IV-73/56/54 z 19.05.1954),
- kościół cmentarny pw. św. Barbary przy pl. św. Barbary, drewniany z 1784 r. (nr rej.: kl.IV-73/61/54 z 19.05.1954),
- kościół ewangelicki przy pl. Kościuszki 1, szachulcowy, 1770-80 r. (nr rej.: Ak.I.11a/109 z 21.12.1932 oraz 519/A z 31.12.1990).

Istotą programów rewitalizacji jest likwidacja negatywnych zjawisk występujących na danym terenie. W tym przypadku prace rewitalizacyjne nie obejmują bezpośrednio budynków wymienionych powyżej, jednak mogą toczyć się w ich bezpośrednim otoczeniu. Takie prace będą poprzedzane stosownymi zezwoleniami lub uzgodnieniami z właściwym organem ochrony zabytków. Z kolei Program nie przewiduje zamierzeń inwestycyjnych, których skala oddziaływania w postaci emisji zanieczyszczeń do środowiska byłaby na tyle duża, aby zaszkodzić istnieniu tych obiektów. Podczas realizacji inwestycji prowadzonych przy obiektach zabytkowych odpowiednia organizacja prac i właściwy nadzór nad nimi, w szczególności pod kątem dochowania warunków uzgodnień z organem ochrony zabytków, zminimalizuje negatywne oddziaływanie na cenne kulturowe obiekty.

2) formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz obszary podlegające ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym



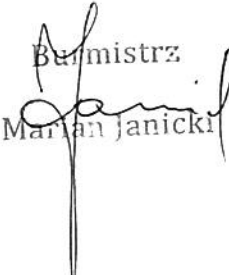
Na terenie gminy Odolanów występuje siedem obszarowych obiektów ochrony przyrody. Są to:

- Park Krajobrazowy Dolina Baryczy,
- obszar Natura 2000 - specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja nad Baryczą
- obszar Natura 2000 - obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Baryczy
- obszar chronionego krajobrazu Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska
- obszar chronionego krajobrazu Dąbrowy Krotoszyńskie Baszków-Rochy (obejmujący Gliśnicę, Nabyszyce, północną część Raczyc)
- obszar Natura 2000 - specjalny obszar ochrony siedlisk Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej,
- obszar Natura 2000 - obszar specjalnej ochrony ptaków Dąbrowy Krotoszyńskie.

W punkcie 1.1. przy każdym przedsięwzięciu rewitalizacyjnym podano informację, czy będzie realizowane na terenie objętym formami ochrony przyrody i podano nazwę obszaru.

Ponadto na terenie Gminy Odolanów znajdują się 4 pomniki przyrody w postaci prawnie chronionych drzew. Informację, czy inwestycje będą prowadzone w pobliżu pomników przyrody również zawarto w p. 1.1.

W przypadku realizacji inwestycji na obszarze objętym formą ochrony przyrody lub w pobliżu pomników przyrody przed rozpoczęciem robót dokonane zostaną niezbędne uzgodnienia z organami ochrony przyrody.

Burmistrz  
  
Marian Janicki

