

W Y K A Z

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121; zm. Dz. U.z 2018 r. poz. 50,poz.650 i poz. 1000) Burmistrz Gminy i Miasta Odolanów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy i Miasta Odolanów przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla właścicieli nieruchomości przyległych. Nieruchomość położona jest w miejscowości Odolanów, arkusz mapy 3, oznaczona numerem działki :

391/14 - o pow. 0,0311 ha

dla której urządzona jest księga wieczysta oznaczona numerem KZ1W/00049486/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostrowie Wlkp. Działka przeznaczona do sprzedaży posiada kształt podobny do trapezu, wierzchołkiem przylega do ul. Jałowcowej, a pozostałymi bokami do działek sąsiednich. Położenie działki oraz jej kształt utrudnia doprowadzenie infrastruktury technicznej oraz dojazd. W niedalekiej odległości od działki jest skrzyżowanie ul Jałowcowej i Świerkowej. Ulice są utwardzone kostką betonową brukową , które są wyposażone w sieć elektroenergetyczną , wodociągową , kanalizacyjną i gazową. Dojazd do działki jest z ulicy Strzeleckiej utwardzonej asfaltem, następnie ul. Kasztanową i dalej ul. Jałowcową na odcinku ok. 250 m. Sąsiedztwo stanowią wolne działki oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Z uwagi na swoje położenie – brak dostępu do drogi publicznej działka nr 391/14 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. W związku z powyższym przetarg ograniczony jest na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami działek 391/15, 391/12, 391/13, 397/14, 394 obręb Odolanów. Na dzień przeznaczenia do sprzedaży działki 391/14 obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który został przyjęty Uchwałą Nr XVII/132/16 Rady Gminy i Miasta w Odolanowie z dnia 24 maja 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016 roku poz. 3581). Nieruchomość została oznaczona symbolem **MN9-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Ustala się 6-cio tygodniowy termin /licząc od daty wywieszenia wykazu/ do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Odolanowie ul. Rynek 11. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej: www.odolanow.pl i Biuletyn Informacji Publicznej UGiM Odolanów.

CENA NIERUCHOMOŚCI WYNOŚI : 20 000,00 zł

słownie : dwadzieścia tysięcy złotych 00/100

Do ceny sprzedaży działki zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki w dniu sprzedaży.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Odolanowie , ul. Rynek 11, pokój nr 12, lub telefonicznie: 626200871.

Odolanów, dnia 29.06.2018 r.

Burmistrz

Marian Janicki

Województwo: wielkopolskie
Powiat: ostrowski

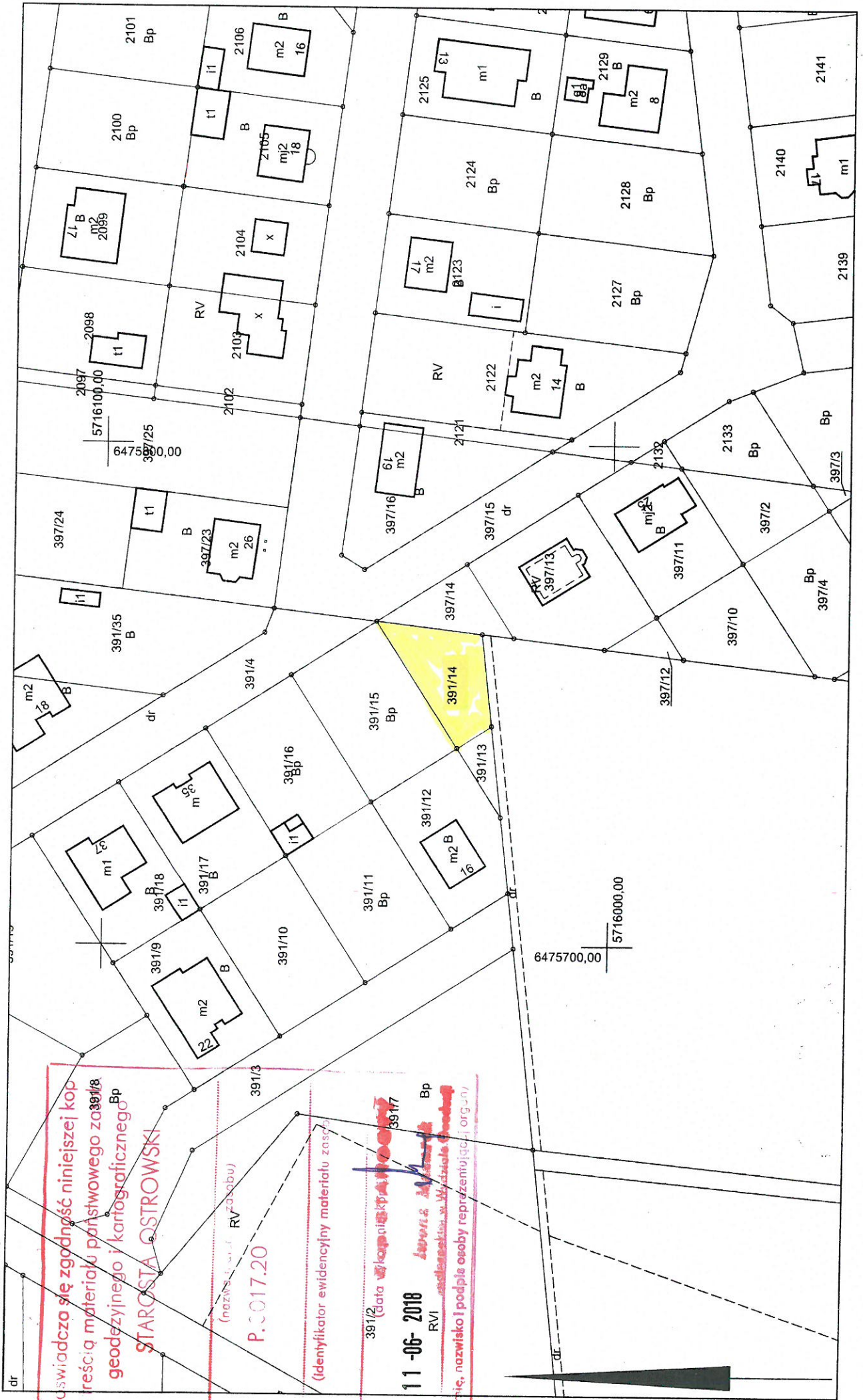
Jednostka ewidencyjna: Miasto Odolanów
Obręb ewid.: ODOLANÓW

Dz. nr 391/14

GGO.6642.3354.2018

MAPA EWIDENCYJNA

Skala: 1:1000



świadczą się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego z zakresu geodezyjnego i kartograficznego.

STAROSTA OSTROWSKI

(nazwa i adres RV zaobu)
P.0017.20

(Identyfikator ewidencyjny materiału zaszyfrowanego)

391/2
11-06-2018
RV
11-06-2018
RV
11-06-2018
RV

(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)