

1. (NIP) Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Rady Gminy i Miasta Odolanów  
nr III/16/10 z dnia 30 grudnia 2010**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

na 2. Rok

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <b>Podstawa prawna :</b> | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz.613 ze zm.).   |
| <b>Składający:</b>       | Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową. |
| <b>Termin składania:</b> | <b>Do 15 stycznia</b> każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.   |

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**3. **Burmistrz Gminy i Miasta Odolanów  
63-430 Odolanów, Rynek 1****B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)**

\* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

**B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE**

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. osoba fizyczna  2. osoba prawna  3. jednostka organizacyjna  4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. właściciel  2. współwłaściciel  3. posiadacz samoistny  4. współposiadacz samoistny  5. użytkownik wieczysty  
 6. współużytkownik wieczysty  7. posiadacz  8. współposiadacz6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikatory działek, budynków, lokali  
(**Uwaga!** Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów nr działki arkusz mapy obręb  
(**Uwaga!** Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

8. Nazwa pełna \* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia\*\*

9. Nazwa skrócona\* / imię ojca, imię matki\*\*

10. Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\*

11. Numer Krajowego Rejestru Sądowego

11. PKD

**B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\***

12. Kraj

13. Województwo

14. Powiat

15. Gmina

16. Ulica

17. Numer domu / Numer lokalu

18. Miejscowość

19. Kod pocztowy

20. Poczta

21. Telefon / e-mail

**C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

22. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. deklaracja składana w terminie do 15 stycznia roku podatkowego  4. korekta deklaracji rocznej ( miesiąc – rok ) .....  
 2. powstanie obowiązku w trakcie roku podatkowego  5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby  
 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego  6. zmiana nazwy firmy\***D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**

|                                 | Wyszczególnienie  | Podstawa opodatkowania  | Stawka podatku wynikająca z Uchwały RGIM Odolanów | Kwota podatku w zł |
|---------------------------------|---|-------------------------|---|--------------------|
| <b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b> |   |                         |   |                    |
|                                 | 1. <b>związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej</b> , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków                                   | 23. ....m <sup>2</sup>  | 24. ....  | 25. ....           |
|                                 | 2. <b>pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych</b>  | 26. .... ha             | 27. ....  | 28. ....           |
|                                 | 3. <b>pozostałych</b> , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - ogólna powierzchnia | 29. .... m <sup>2</sup> | 30. ....  | 31. ....           |
|                                 | 4. zwolnione od podatku na podstawie<br>a) art.1b, art.7 ust.1 i 2 ustawy<br>b) uchwały Rady Gminy i Miasta   | 32. .... m <sup>2</sup> | 33. ....  | 34. ....           |

**D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*)**

|  |                      |       |       |
|--|----------------------|-------|-------|
| 1. <b>mieszkalnych</b> – ogółem  | 35.                  | 36.   | 37.   |
| w tym:   | ..... m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% pow.)  | ..... m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m   | ..... m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| * Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. |                      |       |       |
| 2. <b>związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej</b> oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,   | 38.                  | 39.   | 40.   |
| w tym:   | ..... m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% pow.)  | ..... m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m   | ..... m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 3. <b>zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym</b> ogółem,  | 41.                  | 42.   | 43.   |
| w tym:   | ..... m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierz.)  | ..... m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m   | ..... m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 4. <b>związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych , zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń</b> ogółem:   | 44.                  | 45.   | 46.   |
| w tym:   | ..... m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)   | ..... m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m   | ..... m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 5. <b>pozostałych</b> , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem   | 47.                  | 48.   | 49.   |
| w tym:   | ..... m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierz)   | ..... m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m   | ..... m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 6. budynki zwolnione od podatku na podstawie   | 50.                  | 51.   | 52.   |
| a) art.1b, art.7 ust.1 i 2 ustawy  | ..... m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| b) uchwały Rady Gminy i Miasta   | ..... m <sup>2</sup> | ..... | ..... |

**D.3 BUDOWLE**

|   |       |       |       |
|---|-------|-------|-------|
| 1. <b>budowle</b> -(wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych podać do pełnych złotych) | 53.   | 54.   | 55.   |
|   | ..... | ..... | ..... |

**E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU\***

|  |       |
|--|-------|
| Kwota podatku  | 56.   |
| Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych ) | ..... |

**F. Raty podatku w roku 20.....\***

|   |    |     |    |   |    |     |      |    |   |    |     |
|---|----|-----|----|---|----|-----|------|----|---|----|-----|
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII |
|   |    |     |    |   |    |     |      |    |   |    |     |

**\*Pouczenie:** w przypadku niewpłacenia w obowiązującym terminie kwoty z punktu E lub F, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z artykułem 26a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005r. Nr 229, poz. 1954 z późniejszymi zmianami).

**G. INFORMACJA O WSPÓŁWŁAŚCICIELACH I WSPÓLPOSIADACZACH NIERUCHOMOŚCI**

|   |
|---|
| 57. Informacje o współwłaścicielach i współposiadaczach nieruchomości<br>( należy podać informacje określone w części B.1 poz. 8-10 i części B.2 poz. 12-21 |
|---|

**G. WYKAZ BUDOWLI PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI**

| Nr inwentarzowy | Nazwa budowli | Wartość |
|-----------------|---------------|---------|
|                 |               |         |
|                 |               |         |
|                 |               |         |
|                 |               |         |
|                 |               |         |
|                 |               |         |
|                 |               |         |
|                 |               |         |
|                 |               |         |
|                 |               |         |
|                 |               |         |
|                 |               |         |
|                 |               |         |
|                 |               |         |
|                 |               |         |

W razie większej liczby budowli załączyć odrębny wykaz według ustalonego wzoru.

**G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH**

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

**H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

|  |   |
|--|---|
| 58. Imię                                     | 59. Nazwisko  |
| 60. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | 61. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej składającego |

**I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

|   |   |
|---|---|
| 62. Uwagi organu podatkowego              |   |
| 63. Identyfikator przyjmującego formularz | 64. Data i podpis przyjmującego formularz |

Wyjaśnienia:

- Do pomieszczeń związanych z działalnością gospodarczą należą pomieszczenia produkcyjne, magazynowe, socjalne, biura, wiaty, itp.
- Za grunty związane z działalnością gospodarczą uważa się grunty zabudowane i niezabudowane będące w posiadaniu przedsiębiorcy, a w szczególności:
  - grunty pod budynkami produkcyjnymi, magazynowymi, socjalnymi, itd.
  - grunty pod budowlami i urządzeniami
  - grunty zajęte na drogi wewnętrzne, place manewrowe, place składowe, zieleńce oraz tereny na których są lub mają być prowadzone zadania inwestycyjne
  - grunty wyłączone na cele nierolnicze i nieleśne

◇ niepotrzebne skreślić

\*Zgodnie z art.63 § ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa ( tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 8 poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania , kwoty podatków , odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób , że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się , a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

**Podatek należy uiszczać na rachunek bankowy Urzędu Gminy i Miasta w Odolanowie  
BS Dobrzyca o/ Odolanów nr 33 8409 0001 0100 0228 2000 0005**