

## W Y K A Z

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204./ ogłaszam co następuje, z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Odolanów przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość, położoną w miejscowości Odolanów, przy ulicy Wiosennej, arkusz mapy 3, oznaczona numerem działki :

**413/30 - o pow. 0,0232 ha**

dla w/w działki w Sądzie Rejonowym w Ostrowie Wlkp. prowadzona jest księga wieczysta KZ1W/00019196/4, stanowiąca własność Gminy i Miasta Odolanów.

Działka posiada kształt podobny do trapezu, jednym bokiem przylega do ul. Wiosennej a pozostałymi bokami do działek sąsiednich. Ulica Wiosenna jest utwardzona kostką betonową brukową i wyposażoną w sieć elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacyjną i gazową. Dojazd do działki z ulicy Strzeleckiej utwardzonej asfaltem oraz ulicą Wiosenną na odcinku ok. 130m. Sąsiedztwo stanowią wolne działki i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

W miejscowym planie zagospodarowania Przestrzennego Miasta Odolanów nieruchomość oznaczona numerem 413/30 jest oznaczona symbolem MN13 – dla której teren pełni funkcję o przeznaczeniu podstawowym dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Plan został przyjęty Uchwałą nr XVII/132/16 Rady Gminy i Miasta w Odolanowie z dnia 24 maja 2016 roku (Dz.Urz.Woj. Wielkopolskiego z 2016 roku poz. 3581). .

**CENA NIERUCHOMOŚCI WYNOSI : 16 410,00 zł ( Netto)**

słownie : szesnaście tysięcy czterysta dziesięć złotych 00/100 gr

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki w dniu sprzedaży.

Ustala się 6-cio tygodniowy termin /licząc od daty wywieszenia wykazu/ do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Odolanowie , ul. Rynek 11, pokój nr 12, lub telefonicznie: 626200871.

Odolanów, dnia 12.12.2018 r.

Burmistrz  
  
Marian Janicki