



Poznań, dnia 2 lipca 2019 r.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-III.747.53.2019.6

**OBWIESZCZENIE**  
**o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji towarzyszącej**  
**inwestycjom w zakresie terminalu**

Na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 3 i ust. 1a w związku z art. 38 pkt 2 lit. z i art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. z 2017 r. poz. 2302, z późn. zm.) - zwanej dalej *ustawą*,

**zawiadamiam**

o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu na rzecz Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. dla inwestycji pn. „Rozbudowa Tłoczni Gazu Odolanów”.

*Oznaczenie nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu:*

- W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:
- w nawiasach podano numery ksiąg wieczystych;
  - tłustym drukiem oznaczono działki podlegające podziałowi.

**Powiat ostrowski, gmina Odolanów**

*Jednostka ewidencyjna: 301703\_4, Odolanów - obszar miejski*

**Obręb: 0001, Odolanów**

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 11 (KZ1W/00028554/8), 22 (KZ1W/00061295/7);

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 183/2 (KZ1W/00049486/3), 184 (KZ1W/00013568/1), 185 (KZ1W/00037332/2), 186 (KZ1W/00026849/9), 187 (KZ1W/00046275/0), 188 (KZ1W/00011765/8).

*Jednostka ewidencyjna: 301703\_5, Odolanów - obszar wiejski*

**Obręb: 0003, Glińnica**

ark. 2, dz. o nr. ewid.: **1005** (brak), 1016 (KZ1W/00012583/5), 1017 (KZ1W/00029714/5), 1018 (KZ1W/00029715/2), 1019 (KZ1W/00098585/5), 1020/2 (KZ1W/00012926/2), 1023 (KZ1W/00005467/4), 1024 (KZ1W/00010685/6), 1025/1 (KZ1W/00009738/3), 1025/2 (KZ1W/00051391/7), 1031/6 (KZ1W/00044301/8), 1031/9 (KZ1W/00061646/3), 1032/1 (KZ1W/00061646/3), 1032/4 (KZ1W/00044301/8), 1032/5 (KZ1W/00005292/6), 1032/6 (KZ1W/0009738/3), 1033/1 (KZ1W/00005292/6), 1033/2 (KZ1W/00009738/3), 1034 (KZ1W/00006174/0), **1035** (KZ1W/00080626/6), **1036** (KZ1W/00005504/6), 1037 (KZ1W/00048009/9), 1038 (KZ1W/00017188/1), 1039 (KZ1W/00020323/4), 1040 (KZ1W/00083745/7).

Jednocześnie informuję, że:

1. Z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu:
  - a) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu

- w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna;
- b) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu do czasu wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu;
- c) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, do czasu wydania takiej decyzji, zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.).
2. W przypadku zbycia lub przeniesienia wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, po doręczeniu zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Wielkopolskiemu (Wydział Infrastruktury i Rolnictwa) danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.
3. Zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt 3 *ustawy*, w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r. poz. 2086, z późn. zm.) - zwanej dalej *Kpa*, zawiadomienie pozostałych stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia **4 lipca 2019 r.**, tj. dnia w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie poprzez obwieszczenie w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, właściwych miejscowo urzędach gmin, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej WUW w Poznaniu, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim.
4. Zgodnie z art. 10 *Kpa*, do czasu wydania decyzji, strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, Wydział Infrastruktury i Rolnictwa, Oddział Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego, pok. nr 103 bud. C, tel. 61-854-12-75 w godzinach pracy urzędu (poniedziałek 8.15-16.00, wtorek i czwartek 12.00-15.15, środa i piątek 8.15-15.15), po uprzednim uzgodnieniu godziny. W toku postępowania strony mogą składać ewentualne uwagi.
5. Mapy przedstawiające granice terenu objętego wnioskiem zostały zamieszczone na stronie internetowej: [www.poznan.uw.gov.pl](http://www.poznan.uw.gov.pl) w zakładce *Ogłoszenia / Obwieszczenia*.

z up. Wojewody Wielkopolskiego  
**Marcin Karpiński**  
Zastępca Dyrektora  
Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.*