



Poznań, 07. PAŹ. 2019

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

SN-VII.7534.315.2019.17

OBWIESZCZENIE

O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE USTALENIA ODSZKODOWANIA Z TYTUŁU SZKÓD POWSTAŁYCH NA NIERUCHOMOŚCI ORAZ ZMNIEJSZENIA JEJ WARTOŚCI W WYNIKU REALIZACJI INWESTYCJI POLEGAJĄCEJ NA BUDOWIE GAZOCIĄGU DN1000 RELACJI LWÓWEK – ODOLANÓW NA ODCINKU KROBIA – ODOLANÓW O DŁUGOŚCI OK. 47,5 KM W WOJEWÓDZTWIE WIELKOPOLSKIM

Działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), w związku z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz w związku z art. 30 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2019 r. poz. 1554 ze zm.),

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania z tytułu szkód powstałych na nieruchomości oraz zmniejszenia jej wartości w wyniku realizacji inwestycji polegającej na budowie gazociągu DN1000 relacji Lwówek – Odolanów na odcinku Krobia – Odolanów o długości ok. 47,5 km w województwie wielkopolskim, oznaczonej geodezyjnie jako: *działka nr 138 o pow. 1,0300 ha, arkusz mapy 1, obręb 0008 Raczyce, gmina Odolanów, powiat ostrowski, zapisanej w księdze wieczystej KW nr KZ1W/00039859/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim, jako własność Państwa Heleny i Stanisława Janickich we wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej.*

Na podstawie dokumentów zgromadzonych w sprawie organ ustalił, iż Pan Stanisław Janicki zmarł dnia 27 sierpnia 1984 r., a Pani Helena Janicka zmarła dnia 16 sierpnia 1991 r. Spadek po zmarłych nabył Pan Zbigniew Janicki, który zmarł dnia 24 stycznia 1999 r. Organowi nie udało się ustalić następców prawnych Pana Zbigniewa Janickiego.

W związku z powyższym wzywa się spadkobierców zmarłego do zgłaszania się do Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości (al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań, pokój 857, tel. 61 854-11-31) i udokumentowania swoich praw.

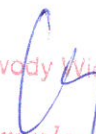
W przypadku niezgłoszenia się ww. osób ustalone odszkodowanie zostanie przekazane do depozytu sądowego.

Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu w odniesieniu

do nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, wskazanych zgodnie z art. 10 ust. 1 pkt 8, w celu zapewnienia prawa wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji w zakresie terminalu, a także prac związanych z konserwacją lub usuwaniem awarii, wojewoda w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ograniczy sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, za odszkodowaniem.

Postępowanie o ustalenie odszkodowania prowadzone będzie na podstawie art. 128 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Przepis ten stanowi, iż odszkodowanie przysługuje również za szkody powstałe wskutek zdarzeń, o których mowa w art. 120 i 124-126. Odszkodowanie powinno odpowiadać wartości poniesionych szkód. Jeżeli wskutek tych zdarzeń zmniejszy się wartość nieruchomości, odszkodowanie powiększa się o kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu. Oszacowania szkód dokona powołany przez Wojewodę Wielkopolskiego rzeczoznawca majątkowy, stosownie do art. 130 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami. O powołaniu rzeczoznawcy majątkowego, jako biegłego w postępowaniu, strony zostaną powiadomione postanowieniem.

Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

z up. Wojewody Wielkopolskiego

Przemysław Huda
Kierownik Oddziału
Odszkodowań i Wywłaszczeń
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości