

w sprawie : ustalenia wysokości stawki czynszu najmu za nieruchomości położone w
Bonikowie, Gorzycach Małych, Hucie, Uciechowie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. 2019 r. poz. 506) podstawie art. 11 ust. 1, art.13 ust.1, 25ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 poz. 2204, zm.; Dz.U. 2017 poz. 1509, zm.; Dz.U. 2018 r. poz. 2348.;zm. Dz.U. 2019 r. poz. 270 i 492) oraz uchwały Nr XXXIII/250/13 Rady Gminy i Miasta Odolanów z dnia 19 kwietnia 2013 r. w sprawie: określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz.Woj. Wielk. z 2013 r. poz. 3397; zm.: Wielk. Z 2015 r. poz. 2947 oraz z 2016 r. poz. 5449), **zarządzam**, co następuje :

§ 1

1. Ustala się stawkę czynszu najmu za części działek położonych w miejscowościach :
 - 1) Boników cz. dz. nr 505 o pow. 10 m² – w wysokości 200,00 zł netto (słownie : dwieście złotych 00/100 gr) miesięcznie,
 - 2) Gorzyce Małe cz. dz. nr 164/4 o pow. 10 m²- w wysokości 200,00 zł netto(słownie: dwieście złotych 00/100 gr) miesięcznie,
 - 3) Huta cz. dz. nr 273 - o pow. 10 m² – w wysokości 200,00 zł netto (słownie: dwieście złotych 00/100 gr) miesięcznie,
 - 4) Uciechów cz. dz. nr 486/8 o pow. 10 m² – w wysokości 200,00 zł netto (słownie: dwieście złotych 00/100 gr) miesięcznie
2. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT.

§ 2

Wynajmujący ma prawo do corocznego jednostronnego waloryzowania czynszu w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS. Waloryzacja obowiązuje od 01 lutego 2020 roku. Waloryzacja nie wymaga aneksu do umowy lecz powiadomienia pisemnego o wysokości czynszu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. geodezji, gospodarki gruntami i mieniem komunalnym.

§ 4

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.