

W Y K A Z

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990) ogłaszam co następuje, z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Odolanów przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości, położone w miejscowości Gorzyce Małe, arkusz mapy 1, zapisane w księdze wieczystej KWKZ1W/00064229/5 oznaczone numerami działek :

1/ działka 164/10 - o pow. 0,0742 ha posiada kształt prostokąta z ściętym narożnikiem. Jednym dłuższym i jednym krótszym bokiem przylega do nowo wytyczonych dróg. Posiada dostęp do sieci elektrycznej. Sąsiedztwo stanowią działki niezabudowane, świetlica wiejska, sklep spożywczy i domki jednorodzinne.

CENA nieruchomości wynosi: 30 100,00 zł netto

słownie : trzydzieści tysięcy sto złotych 00/100 gr

2/ działka 164/11 - o pow. 0,0767 ha posiada kształt prostokąta z ściętym narożnikiem.

Jednym dłuższym i jednym krótszym bokiem przylega do nowo wytyczonych dróg.

Posiada dostęp do sieci elektrycznej i gazowej. Sąsiedztwo stanowią działki niezabudowane, świetlica wiejska, sklep spożywczy i domki jednorodzinne.

CENA nieruchomości wynosi: 30 100,00 zł netto

słownie : trzydzieści tysięcy sto złotych 00/100 gr

3/ działka 164/12 - o pow. 0,0745 ha posiada kształt prostokąta jednym bokiem przylega do nowo wytyczonej drogi. Posiada dostęp do sieci gazowej. Sąsiedztwo stanowią działki niezabudowane, świetlica wiejska, sklep spożywczy i domki jednorodzinne.

CENA nieruchomości wynosi: 29 300,00 zł

słownie : dwadzieścia dziewięć tysięcy trzysta zł 00/100 gr

4/ działka 164/13 - o pow. 0,0745 ha posiada kształt prostokąta jednym bokiem przylega do nowo wytyczonej drogi i nie posiada bezpośredniego dostępu do infrastruktury technicznej. Sąsiedztwo stanowią działki niezabudowane, świetlica wiejska, sklep spożywczy i domki jednorodzinne.

CENA nieruchomości wynosi: 28 500,00 zł netto

słownie : dwadzieścia osiem tysięcy pięćset złotych 00/100 gr

5/ działka 164/16 - o pow. 0,0823 ha posiada kształt prostokąta jednym bokiem przylega do nowo wytyczonej drogi. Posiada dostęp do sieci gazowej. Sąsiedztwo stanowią działki niezabudowane, świetlica wiejska, sklep spożywczy, i domki jednorodzinne.

CENA nieruchomości wynosi: 32 600,00 zł netto

słownie : trzydzieści dwa tysiące sześćset złotych 00/100 gr

6/ działka 164/17 - o pow. 0,0744 ha posiada kształt prostokąta jednym bokiem przylega do nowo wytyczonej drogi. Posiada dostęp do sieci gazowej. Sąsiedztwo stanowią działki niezabudowane, świetlica wiejska, sklep spożywczy i domki jednorodzinne.

CENA nieruchomości wynosi: 29 300,00 zł netto

słownie : dwadzieścia dziewięć tysięcy trzysta zł 00/100 gr

Nieruchomości położone są w odległości ok. 5 km od miasta Odolanowa i ok. 10 km od miasta Ostrowa Wielkopolskiego.

Do ceny ustalonej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości.

Teren na którym położone są przedmiotowe działki objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Rady Gminy i Miasta Odolanów nr XLIII/33/2002 z dnia 30 września 2002 roku. Zgodnie z planem teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wg symbolu M.

Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń.

Niniejszy wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Odolanowie ul. Rynek 11, na stronie internetowej, w Biuletynie Informacji Publicznej w prasie lokalnej oraz w sołectwach.

Ustala się 6-cio tygodniowy termin /licząc od daty wywieszenia wykazu/ do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Odolanów, dnia 01.02.2021 r.

Burmistrz
Gminy i Miasta Odolanów
/-/ Marian Janicki

