

ZARZĄDZENIE Nr 123/2020

Burmistrza Gminy i Miasta Odolanów

z dnia 17 grudnia 2020 r.

w sprawie: wydzierżawienia z zasobów mienia komunalnego Gminy i Miasta Odolanów, w trybie bezprzetargowym części nieruchomości położonej w Raczycach

Na podstawie art. 11 ust.1, art.13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust.2, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz uchwały Nr XXXIII/250/13 Rady Gminy i Miasta Odolanów z dnia 19 kwietnia 2013 r. w sprawie: określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2013 r. poz. 3397; zm.: Wielk. z 2015 r. poz. 2947 oraz z 2016 r. poz. 5449), zarządzam, co następuje:

§1

1. Przeznaczam do wydzierżawienia z zasobów mienia komunalnego Gminy i Miasta Odolanów na okres 3 miesięcy nieruchomość stanowiącą część działki ewidencyjnej nr 5/1, położonej w miejscowości Raczyce, która jest zapisana w księdze wieczystej nr KZ1W/00050584/0, będącą własnością Gminy i Miasta Odolanów – o pow. 0,380 ha, w lokalizacji zaznaczonej na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Po okresie trzech miesięcy okres trwania umowy dzierżawy ulegnie przedłużeniu na dalszy okres łącznie do lat 5, pod warunkiem spełnienia następujących warunków łącznie:
 - a) podjęcia uchwały przez Radę Gminy i Miasta Odolanów w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę nieruchomości na okres 5 lat,
 - b) sporządzenia i ogłoszenia wykazu, o którym mowa w art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990).

§ 2

Ustala się czynsz dzierżawy w wysokości 1250,00 zł netto miesięcznie. Do kwoty netto zostanie doliczony należny podatek VAT wg obowiązującej stawki.

§3

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Odolanowie, oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Gminy i Miasta Odolanów

/-/ Marian Janicki