

**Zarządzenie Nr 20/2021**  
**Burmistrza Gminy i Miasta Odolanów**  
**z dnia 15 marca 2021 r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących drogi  
wewnętrzne i będących własnością Gminy i Miasta Odolanów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), w zw. z § 10 ust. 3 Uchwały Nr VII/48/15 Rady Gminy i Miasta Odolanów z dnia 19 kwietnia 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Ustala się minimalne wyjściowe roczne stawki czynszu najmu (netto) za 1m<sup>2</sup> powierzchni drogi wewnętrznej zajętej przez rzut poziomy urządzeń przesyłowych, o których mowa w art. 49 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.), oddawanych w najem lub dzierżawę w drodze bezprzetargowej stanowiących własność Gminy i Miasta Odolanów – zgodnie z tabelą stawek czynszowych stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. W przypadku oddawania w najem lub dzierżawę w drodze przetargowej nieruchomości, o których mowa w ust.1 stawki czynszu określone w załączniku do niniejszego zarządzenia stanowią stawki minimalne.

3. Zajęcie powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy urządzenia przesyłowego mniejszej niż 1 m<sup>2</sup> jest traktowane jak zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego.

4. Stawki podane w zarządzeniu będą zmieniane w razie zmiany stawek opłat za zajmowanie pasa drogowego dróg gminnych na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi zatrudnionemu na stanowisku ds. melioracji i drogownictwa w Urzędzie Gminy i Miasta Odolanów.

**§ 4.** Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik nr 1**

do zarządzenia nr 20/2021

z dnia 15 marca 2021 r.

Burmistrza Gminy i Miasta Odolanów

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących drogę wewnętrzną, będących własnością Gminy i Miasta Odolanów

Minimalne wyjściowe stawki czynszu (netto) za 1m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego gminnej drogi wewnętrznej zajętej przez rzut poziomy urządzeń przesyłowych, o których mowa w art. 49 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2020 r. ze zm.) określone zostały w poniższej tabeli:

Lp.	Rodzaj urządzenia przesyłowego	Stawka
1.	Elektroenergetyczne	55,00 zł/1 m <sup>2</sup> /1 rok
2.	Gazowe	55,00 zł/1 m <sup>2</sup> /1 rok
3.	Telekomunikacyjne	15,00 zł/1 m <sup>2</sup> /1 rok