

DiD.6845.8.2021/1

Odolanów, dnia 14.04.2021 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów podaje na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonej w miejscowości Tarchały Wielkie przeznaczonej do dzierżawy na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym.

1. ZAKRES OGŁOSZENEGO WYKAZU.

Dzierżawa części nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Tarchały Wielkie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Gmina Odolanów, obręb Tarchały Wielkie, jako działka nr 117/6 o powierzchni 0,0513 ha, stanowiącej użytek: drogi o powierzchni 0,0513 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00058174/9.

Nieruchomość o kształcie wydłużonego prostokąta położona jest w zachodniej (W) części miejscowości Tarchały Wielkie, użytkowana jako droga wewnętrzna. Do nieruchomości zapewniony jest bezpośredni dojazd poprzez drogę powiatową - ul. Szkolna/Krotoszyńska, a następnie poprzez publiczną drogę gminną nr 796396 oznaczoną jako działka nr 125.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Miasta Odolanów, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

3. ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY.

1. Okres dzierżawy – 30 lat, t. j. od 05.05.2021r. do 05.05.2051r.
2. Forma dzierżawy – dzierżawa nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów.
3. Cel dzierżawy – umieszczenie urządzenia przesyłowego w postaci rury przewodowej PE D_z 63 L=97,60 mb - 97,6 m x 0,063 m = 6,15 m² oraz rury przewodowej PE D_z 25 L=1,10 mb - 1,4 m x 0,025 m = 0,03 m².
4. Wysokość czynszu dzierżawnego: 339,90 zł (słownie: trzysta trzydzieści dziewięć i 90/100 złotych) rocznie netto, plus należny podatek VAT.
5. Czynsz płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
6. Termin wniesienia za rok 2021 opłaty za dzierżawę ustala się do 30 lipca 2021 r.

4. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 19 Urzędu Miasta i Gminy w Odolanowie, ul. Rynek 11 (Waldemar Sacher, tel. 62 6200869) lub pisemnie na adres Urząd Miasta i Gminy w Odolanowie, 63-430 Odolanów, ul. Rynek 11.

Opł. W. Sacher

BURMISTRZ

Marian Janicki