

**Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów**  
podaje do publicznej wiadomości  
**wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów podaje na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonej w miejscowości Tarchały Wielkie przeznaczonej do dzierżawy na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym.

**1. ZAKRES OGŁOSZENEGO WYKAZU.**

Dzierżawa części nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Tarchały Wielkie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Gmina Odolanów, obręb Tarchały Wielkie, jako działka nr 117/6 o powierzchni 0,0513 ha, stanowiącej użytek: drogi o powierzchni 0,0513 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00058174/9.

Nieruchomość o kształcie wydłużonego prostokąta położona jest w zachodniej (W) części miejscowości Tarchały Wielkie, użytkowana jako droga wewnętrzna. Do nieruchomości zapewniony jest bezpośredni dojazd poprzez drogę powiatową - ul. Szkolna/Krotoszyńska, a następnie poprzez publiczną drogę gminną nr 796396 oznaczoną jako działka nr 125.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Miasta Odolanów, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

**2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.**

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

**3. ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY.**

1. Okres dzierżawy – 30 lat, t. j. od 05.05.2021r. do 05.05.2051r.
2. Forma dzierżawy – dzierżawa nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów.
3. Cel dzierżawy – umieszczenie urządzenia przesyłowego w postaci rury przewodowej PE D<sub>z</sub> 63 L=97,60 mb - 97,6 m x 0,063 m = 6,15 m<sup>2</sup> oraz rury przewodowej PE D<sub>z</sub> 25 L=1,10 mb - 1,4 m x 0,025 m = 0,03 m<sup>2</sup>.
4. Wysokość czynszu dzierżawnego: 339,90 zł (słownie: trzysta trzydzieści dziewięć i 90/100 złotych) rocznie netto, plus należny podatek VAT.
5. Czynsz płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
6. Termin wniesienia za rok 2021 opłaty za dzierżawę ustala się do 30 lipca 2021 r.

**4. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 19 Urzędu Miasta i Gminy w Odolanowie, ul. Rynek 11 (Waldemar Sacher, tel. 62 6200869) lub pisemnie na adres Urząd Miasta i Gminy w Odolanowie, 63-430 Odolanów, ul. Rynek 11.