

**Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów**  
podaje do publicznej wiadomości  
**wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów podaje na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonej w miejscowości Świeca przeznaczonej do dzierżawy na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym.

**1. ZAKRES OGŁOSZENEGO WYKAZU.**

Dzierżawa części nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Świeca, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Gmina Odolanów, obręb Świeca, jako działka nr 809/12 o powierzchni 0,0838 ha, stanowiącej użytek: drogi o powierzchni 0,0838 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00058930/7. Nieruchomość stanowi własność Gminy Miasta Odolanów, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

**2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.**

Na dzień przeznaczenia nieruchomości, oznaczonej numerem 809/12 do wydzierżawienia, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Odolanów. Plan został zatwierdzony Uchwałą XLIII/33/2002 Rady Gminy i Miasta Odolanów z dnia 30 września 2002r. Powyższa działka została przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową (symbol M), a użytkowana jest jako droga dojazdowa.

**ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY.**

1. Okres dzierżawy – 30 lat, t. j. od 28.05.2021r. do 27.05.2051r.
2. Forma dzierżawy – dzierżawa nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów.
3. Cel dzierżawy – umieszczenie urządzenia przesyłowego w postaci rury przewodowej PE 100 D<sub>z</sub> 63 L=100,00 mb – 100,00m x 0,063 m = 6,30 m<sup>2</sup> oraz rury przewodowej PE 100 D<sub>z</sub> 25 L=7,10 mb – 7,10 m x 0,025 m = 0,18 m<sup>2</sup>.
4. Wysokość czynszu dzierżawnego: 356,40 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt sześć i 40/100 złotych) rocznie netto, plus należny podatek VAT.
5. Czynsz płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
6. Termin wniesienia za rok 2021 opłaty za dzierżawę ustala się do 30 sierpnia 2021 r.

**3. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 19 Urzędu Miasta i Gminy w Odolanowie, ul. Rynek 11 (Waldemar Sacher, tel. 62 6200869) lub pisemnie na adres Urząd Miasta i Gminy w Odolanowie, 63-430 Odolanów, ul. Rynek 11.