

Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów podaje na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonej w miejscowości Huta przeznaczonej do dzierżawy na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym.

1. ZAKRES OGŁOSZENEGO WYKAZU.

Dzierżawa części nieruchomości gruntowych, położonych w miejscowości Huta, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Gmina Odolanów, obręb Huta, jako:

- działka nr 972/2 o powierzchni 0,2401 ha, stanowiącej użytek: drogi o powierzchni 0,2401 ha,
- działka nr 973/1 o powierzchni 0,0512 ha, stanowiącej użytek: drogi o powierzchni 0,0512 ha,

dla których V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00087989/7. Nieruchomości stanowią własność Gminy Miasta Odolanów, nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY.

1. Okres dzierżawy – 30 lat, t. j. od 16.06.2021r. do 15.06.2051r.
2. Forma dzierżawy – dzierżawa nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz ENERGA - OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Kaliszu, Al. Wolności 8, 62-800 Kalisz.
3. Cel dzierżawy – umieszczenie urządzenia przesyłowego w postaci: 2x kabel NA2XY 4x120mm², L=2x20 mb – 40,00m x 0,0381 m = 1,52 m², 2x rura osłonowa o średnicy 0,11m², L=2x6mb – 12m x 0,11 = 1,32m², Łącznie 2,84m².
4. Wysokość czynszu dzierżawnego: 156,20 zł (słownie: sto pięćdziesiąt sześć i 20/100 złotych) rocznie netto, plus należny podatek VAT.
5. Czynsz płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
6. Termin wniesienia opłaty za rok 2021 za dzierżawę w wysokości 85,59 zł (słownie: osiemdziesiąt pięć i 59/100 złotych) ustala się do 30 września 2021 r.

3. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 19 Urzędu Miasta i Gminy w Odolanowie, ul. Rynek 11 (Waldemar Sacher, tel. 62 6200869) lub pisemnie na adres Urząd Miasta i Gminy w Odolanowie, 63-430 Odolanów, ul. Rynek 11.