

Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów podaje na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonej w miejscowości Huta przeznaczony do dzierżawy na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym.

1. ZAKRES OGŁOSZENEGO WYKAZU.

Dzierżawa części nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Huta, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Gmina Odolanów, obręb Huta, jako działka nr 933/14 o powierzchni 0,1569 ha, dla których V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00087989/7. Nieruchomość stanowi własność Gminy Miasta Odolanów, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY.

1. Okres dzierżawy – 30 lat, t. j. od 15.07.2021r. do 14.07.2051r.
2. Forma dzierżawy – dzierżawa nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz: Przedsiębiorstwo „PROMAX” Spółka Jawna Zofia Fórmanek-Okrój, Wiesław Okrój, ul. Wolności 19, 63-400 Ostrów Wielkopolski.
3. Cel dzierżawy – umieszczenie urządzenia przesyłowego w postaci: rury PE Ø 50mm, L=306,80m – 306,80m x 0,05 m = 15,34m², Łącznie 15,34m².
4. Wysokość czynszu dzierżawnego: 230,10zł (słownie: dwieście trzydzieści i 10/100 złotych) rocznie netto, plus należny podatek VAT.
5. Czynsz płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
6. Termin wniesienia opłaty za rok 2021 za dzierżawę w wysokości 107,17 zł (słownie: sto siedem i 17/100 złotych) ustala się do końca sierpnia 2021 r.

3. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 19 Urzędu Miasta i Gminy w Odolanowie, ul. Rynek 11 (Waldemar Sacher, tel. 62 6200869) lub pisemnie na adres Urząd Miasta i Gminy w Odolanowie, 63-430 Odolanów, ul. Rynek 11.