

**Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów**  
podaje do publicznej wiadomości  
**wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów podaje na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonych w miejscowości Huta przeznaczony do dzierżawy na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym.

**1. ZAKRES OGŁOSZENEGO WYKAZU.**

Dzierżawa części nieruchomości gruntowych, położonych w miejscowości Huta, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Gmina Odolanów, obrębie Huta, jako:

- działka nr 933/14 o powierzchni 0,1569 ha, dla których V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00087989/7. Nieruchomości stanowią własność Gminy Miasta Odolanów, nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

**2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.**

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

**ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY.**

1. Okres dzierżawy – 30 lat, t. j. od 28.10.2021r. do 27.10.2051r.
2. Forma dzierżawy – dzierżawa nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz ENERGA - OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Kaliszu, Al. Wolności 8, 62-800 Kalisz.
3. Cel dzierżawy – umieszczenie urządzenia przesyłowego w postaci: kabel NA2XY 4x120mm<sup>2</sup>, L=56,00 mb – 56,00m x 0,0381 m = 2,13 m<sup>2</sup>, rura osłonowa o średnicy 0,11m<sup>2</sup>, L= 9,00mb – 9,00m x 0,11= 0,99 m<sup>2</sup>, Łącznie: 3,12 m<sup>2</sup>.
4. Wysokość czynszu dzierżawnego: 171,60 zł (słownie: sto siedemdziesiąt jeden i 60/100 złotych) rocznie netto, plus należny podatek VAT.
5. Czynsz płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
6. Termin wniesienia opłaty za rok 2021 za dzierżawę w wysokości 30,56 zł (słownie: trzydzieści i 56/100 złotych) ustala się do 30 listopada 2021 r.

**3. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 19 Urzędu Miasta i Gminy w Odolanowie, ul. Rynek 11 (Waldemar Sacher, tel. 62 6200869) lub pisemnie na adres Urząd Miasta i Gminy w Odolanowie, 63-430 Odolanów, ul. Rynek 11.