

**Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów**  
podaje do publicznej wiadomości  
**wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów podaje na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonych w miejscowości Odolanów przeznaczonych do dzierżawy na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym.

**1. ZAKRES OGŁOSZENEGO WYKAZU.**

Dzierżawa części nieruchomości gruntowych, położonych w miejscowości Odolanów, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Gmina Odolanów, obrębie Odolanów, jako:

- działka nr 99/14 o powierzchni 0,0413 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00059046/0.
- działka nr 100/12 o powierzchni 0,0347 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00059046/0. Nieruchomości stanowią własność Gminy Miasta Odolanów, nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

**2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.**

Na dzień przeznaczenia nieruchomości, oznaczonych numerami 99/14, 100/12 do wydzierżawienia, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Odolanów przy ul. Ks. B. Piszczygłowy. Plan został zatwierdzony Uchwałą nr XXX/279/17 Rady Gminy i Miasta Odolanów z dnia 26 lipca 2017 r. Powyższe działki zostały ujęte w planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.

**ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY.**

1. Okres dzierżawy – 30 lat, t. j. od 30.10.2021r. do 29.10.2051r.
2. Forma dzierżawy – dzierżawa nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów.
3. Cel dzierżawy – umieszczenie urządzenia przesyłowego w postaci: rura przewodowa PE D<sub>Z</sub> 90, L=38,00 mb – 38,00m x 0,09 m = 3,42 m<sup>2</sup>, rura przewodowa PE D<sub>N</sub> 40, L=1,25mb – 1,25m x 0,04m= 0,05 m<sup>2</sup>, rura osłonowa PE D<sub>Z</sub> 90, L=8,00mb – 8,00mb x 0,09m=0,72m<sup>2</sup>, Łącznie: 4,19 m<sup>2</sup>.
4. Wysokość czynszu dzierżawnego: 230,45 zł (słownie: dwieście trzydzieści i 45/100 złotych) rocznie netto, plus należny podatek VAT.
5. Czynsz płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
6. Termin wniesienia opłaty za rok 2021 za dzierżawę w wysokości 39,78zł (słownie: trzydzieści dziewięć i 78/100 złotych) ustala się do 30 listopada 2021 r.

**3. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 19 Urzędu Miasta i Gminy w Odolanowie, ul. Rynek 11 (Waldemar Sacher, tel. 62 6200869) lub pisemnie na adres Urząd Miasta i Gminy w Odolanowie, 63-430 Odolanów, ul. Rynek 11.