

Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów podaje na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonych w miejscowości Odolanów przeznaczonych do dzierżawy na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym.

1. ZAKRES OGŁOSZENEGO WYKAZU.

Dzierżawa części nieruchomości gruntowych, położonych w miejscowości Odolanów, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Gmina Odolanów, obrębie Odolanów, jako:

- działka nr 87/2 o powierzchni 0,0312 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00059046/0.
- działka nr 87/4 o powierzchni 0,1920 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00059046/0.
- działka nr 88/1 o powierzchni 0,2565 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00096551/4.
- działka nr 88/6 o powierzchni 0,0360 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00096551/4.

Nieruchomości stanowią własność Gminy Miasta Odolanów, nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Na dzień przeznaczenia nieruchomości, oznaczonych numerami 87/2, 87/4, 88/1, 88/6 do wydzierżawienia, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Odolanów przy ul. Ks. B. Piszczysłowy. Plan został zatwierdzony Uchwałą nr XXX/279/17 Rady Gminy i Miasta Odolanów z dnia 26 lipca 2017 r. Powyższe działki zostały ujęte w planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.

ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY.

1. Okres dzierżawy – 30 lat, t. j. od 29.11.2021r. do 29.11.2051r.
2. Forma dzierżawy – dzierżawa nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów.
3. Cel dzierżawy – umieszczenie urządzenia przesyłowego w postaci: rura przewodowa PE Dz 125, L=59,50 mb – 59,50m x 0,125 m = 7,44 m², rura przewodowa PE Dz 40, L=1,00mb – 1,00m x 0,04m= 0,04 m², rura osłonowa PE Dz 250, L=17,50mb – 17,50mb x 0,25m=4,37m², Łącznie: 11,85 m².
4. Wysokość czynszu dzierżawnego: 651,75 zł (słownie: sześćset pięćdziesiąt jeden i 75/100 złotych) rocznie netto, plus należny podatek VAT.
5. Czynsz płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
6. Termin wniesienia opłaty za rok 2021 za dzierżawę w wysokości 58,92zł (słownie: pięćdziesiąt osiem i 92/100 złotych) ustala się do 31 grudnia 2021 r.

3. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 19 Urzędu Miasta i Gminy w Odolanowie, ul. Rynek 11 (Waldemar Sacher, tel. 62 6200869) lub pisemnie na adres Urząd Miasta i Gminy w Odolanowie, 63-430 Odolanów, ul. Rynek 11.