

W Y K A Z

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późniejszymi zmianami) ogłaszam co następuje: z zasobu Gminy i Miasta Odolanów przeznacza się w trybie bezprzetargowym cz. nieruchomości w najem na okres od 15-04-2022 r. do 15-09-2022 r., oznaczoną numerem działki :

cz. 1291/1 o pow. 11,00 m²

arkusz mapy 9, dla której Sąd Rejonowy w Ostrowie Wlkp. prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00056723/9, stanowiąca własność Gminy i Miasta Odolanów. Zgodnie z ewidencją gruntów, działka oznaczona numerem 1291/1 stanowi użytek : dr- drogi. Teren przeznacza się do wynajmu z przeznaczeniem na prowadzenie lodziarni. Na dzień przeznaczenia nieruchomości do najmu, oznaczonej numerem 1291/1 brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/278/2017 Rady Gminy i Miasta Odolanów z dnia 26.07.2017 r. powyższa działka została oznaczona symbolem planu **MUC - zabudowa śródmiejska (centrum)**. Ustala się czynsz najmu w wysokości : 192,50 zł netto (słownie: sto dziewięćdziesiąt dwa zł 50/100 gr) za miesiąc kwiecień i wrzesień, za pozostały okres po 385,00 zł netto (słownie : trzysta osiemdziesiąt pięć złotych 00/100 gr) miesięcznie. Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT. Termin wniesienia opłaty za najem ustala się do ostatniego dnia każdego miesiąca. Natomiast za miesiąc wrzesień do 12 września .Niniejszy wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Odolanowie, w Biuletynie Informacji Publicznej U G i M Odolanów oraz na stronie : www.odolanow.pl.

Odolanów, dnia 14.03.2022 r.

BURMISTRZ
/-/Marian Janicki