

Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów podaje na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonej w miejscowości Garki przeznaczonej do dzierżawy na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym.

1. ZAKRES OGŁOSZENEGO WYKAZU.

Dzierżawa części nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Glińnica, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Gmina Odolanów, obręb Glińnica, jako działka nr 957 o powierzchni 0,5400 ha, stanowiącej użytek: drogi o powierzchni 0,5400 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00101996/4. Nieruchomość stanowi własność Gminy Miasta Odolanów, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

3. ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY.

1. Okres dzierżawy przedłużono o 2 lata, t. j. od 04.01.2052 r. do 04.01.2054 r., łączny okres dzierżawy wynosi 32 lata (od 04.01.2022 r. do 04.01.2054 r.)
2. Forma dzierżawy – dzierżawa nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz CONTINO ZETA spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Grzybowska 2/29, 00-131 Warszawa.
3. Cel dzierżawy – umieszczenie urządzenia przesyłowego w postaci: 3 x kabel XRUHAKXS 1 x 300RMC/95 mm², L = 3 x 9,00 mb – 9,00 m x 0,17 m = 1,53 m², 3 x rura osłonowa o średnicy 0,16 m, L= 3 x 3,00 mb – 3,00 m x 0,32 m = 0,96 m², rura osłonowa o średnicy 0,11 m, L= 1 x 12,00 mb – 12,00 m x 0,11 m = 1,32 m², Łącznie 3,81 m².
4. Wysokość czynszu dzierżawnego: 308,61 zł (słownie: trzysta osiem i 61/100 złotych) rocznie netto, plus należny podatek VAT.
5. Czynsz płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.

4. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 19 Urzędu Miasta i Gminy w Odolanowie, ul. Rynek 11 (Waldemar Sacher, tel. 62 6200869) lub pisemnie na adres Urząd Miasta i Gminy w Odolanowie, 63-430 Odolanów, ul. Rynek 11.

Zastępca Burmistrza

/-/ Jan Prokop