

Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów podaje na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonych w miejscowości Tarchały Wielkie przeznaczonych do dzierżawy na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym.

1. ZAKRES OGŁOSZENEGO WYKAZU.

Dzierżawa części nieruchomości gruntowych, położonych w miejscowości Tarchały Wielkie, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Gmina Odolanów, obręb Tarchały Wielkie, jako działka nr 116/6 o powierzchni 0,0511 ha oraz działka nr 117/6 o powierzchni 0,0513 ha stanowiących użytek drogi (ul. Spokojna) dla których V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00058174/9.

Nieruchomości stanowią własność Gminy Miasta Odolanów, nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

3. ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY.

1. Okres dzierżawy – 30 lat, t. j. od 20.12.2022 r. do 20.12.2052 r.
2. Forma dzierżawy – dzierżawa nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów.
3. Cel dzierżawy – umieszczenie urządzenia przesyłowego w postaci rury przewodowej PE D_z 25 L=9,00 mb – 9,00 m x 0,025 m = 0,225 m² oraz rury osłonowej PE D_z 63 L=7,00 mb – 7,00 m x 0,063 m = 0,44 m². Łącznie: 0,67 m².
4. Wysokość czynszu dzierżawnego: 81,00 zł (słownie: osiemdziesiąt jeden i 00/100 złotych) rocznie netto, plus należny podatek VAT.
5. Czynsz płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
6. Termin wniesienia opłaty za rok 2022 za dzierżawę w wysokości 2,66 zł (słownie: dwa i 66/100 złotych) netto plus należny podatek VAT ustala się do końca stycznia 2023 r.

4. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 19 Urzędu Miasta i Gminy w Odolanowie, ul. Rynek 11 (Waldemar Sacher, tel. 62 6200869) lub pisemnie na adres Urząd Miasta i Gminy w Odolanowie, 63-430 Odolanów, ul. Rynek 11.

BURMISTRZ
/-/ Marian Janicki