

Odolanów, dnia 13.03.2023r.

Burmistrz Gminy i Miasta Odolanów
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), Burmistrz Gminy i Miasta Odolanów podaje **na okres 21 dni**, wykaz nieruchomości przeznaczonych w najem **na okres 3 lat** w trybie bezprzetargowym.

1. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU.

Najem gruntu w drodze bezprzetargowej:

- 1) o powierzchni 6 m² (0,0006 ha) stanowiącego część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka :
 - **1445/1 o pow. 2,9079 ha**

położona przy ul. Krotoszyńskiej w Odolanowie, dla której w Sądzie Rejonowym w Ostrowie Wielkopolskim prowadzona jest księga wieczysta KZ1W/00065559/4.

Nieruchomość stanowi własność Gminy i Miasta Odolanów.

PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Działka 1445/1 ujęta jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Odolanów pod tereny rolnicze (symbol planu R2) oraz tereny urządzeń gazownictwa (G), ponadto znajduje się w maksymalnej strefie gazociągów wysokiego ciśnienia. Plan został zatwierdzony Uchwałą XVII/132/16 Rady Gminy i Miasta Odolanów z dnia 24 maja 2016 roku.

2. ZAŁOŻENIA DO NAJMU.

1. Okres najmu – na czas określony 3 lat
2. Forma najmu – najem nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz **DINOPOL Sp. z o.o. , ul. Odolanowska 91, 63-400 Ostrów Wlkp, NIP: 622 266 42 12**
3. Cel najmu – **umieszczenie tablicy reklamowej**
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 344) zobowiązane są złożyć wniosek o nabycie, **w terminie 6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia wykazu.

3. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta Odolanów, Rynek 11, 63-430 Odolanów, tel. 062 620-08-71.

Burmistrz

/-/ Marian Janicki