

ZARZĄDZENIE Nr 41/2023
Burmistrza Gminy i Miasta Odolanów
z dnia 24 marca 2023r.

w sprawie : **zbycia z zasobów mienia komunalnego Gminy i Miasta Odolanów nieruchomości gruntowych niezabudowanych, oznaczonych numerami geodezyjnymi jako działki 1201/1 i 1202/1, położone w miejscowości Raczyce oraz ustalenia ceny wywoławczej do IV przetargu ustnego nieograniczonego**

Działając na podstawie art. 11 ust.1 , art.13 ust.1, art. 25 ust. 1 i ust. 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 oraz art. 67 ust. 2 pkt 1, w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.40 z późn. zm.), w oparciu o upoważnienie Rady Gminy i Miasta Odolanów zawarte w Uchwale Nr XXXIII/250/13 z dnia 19 kwietnia 2013 r. w sprawie : określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2013 r. poz.3397; zm.: Wielk. z 2015 r. poz. 2947 oraz z 2016 r. poz. 5449) , zarządzam , co następuje :

§ 1.

1.Dokonać sprzedaży w drodze IV przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości gruntowe położone w obrębie Raczyce w jednostce ewidencyjnej Raczyce, oznaczone jako działki ewidencyjne: 1201/1 o pow. 2.4184 ha i 1202/1 o pow. 0,4846, dla których w Sądzie Rejonowym w Ostrowie Wlkp. prowadzona jest księga wieczysta nr KZ1W/00106107/1.

2.Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.z 2014 r. poz. 1490 ze zm.) oraz zgodnie z Regulaminem Przetargu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Ustala się cenę wywoławczą do IV przetargu ustnego nieograniczonego, o którym mowa w § 1, na kwotę netto w wysokości: 1 400 000,00 zł (słownie : jeden milion czterysta tysięcy zł 00/100 gr), plus należny podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się stanowisku d.s. gospodarki gruntami i mieniem komunalnym.

§ 4.

- 1.Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Odolanowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Marjan Janicki

Pod względem merytorycznym
i formalno-prawnym
projekt uchwały zarządzenia
decyzji-umowy
nie budzi zastrzeżeń
Włodzimierz Płocharz
RADCA PRAWNY