

**Zarządzenie Nr 101/2023**  
**Burmistrza Gminy i Miasta Odolanów**  
**z dnia 1 września 2023 r.**

*w sprawie:* wykreślenia zabytku i wyłączenia karty adresowej zabytku z Gminnej Ewidencji Zabytków

Na podstawie art. 30 ust. 1 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 22 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Wykreśla się z gminnej ewidencji zabytków zabytek – dom mieszkalny wielolokalowy, posadowiony na nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Krotoszyńskiej 26, miejscowość Odolanów, obręb ewidencyjny Odolanów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 1194.

2. Wyłącza się kartę adresową zabytku określonego w zdaniu pierwszym z Gminnej Ewidencji Zabytków przyjętej zarządzeniem nr 49/2018 Burmistrza Gminy i Miasta Odolanów z dnia 5 kwietnia 2018 r. w sprawie przyjęcia Gminnej Ewidencji Zabytków dla Gminy i Miasta Odolanów.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się stanowisku podinspektora ds. archiwum zakładowego, ochrony zabytków i ochrony środowiska.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz  
Gminy i Miasta Odolanów  
/-/ Marian Janicki

## **Uzasadnienie**

Gminna ewidencja zabytków nie jest dokumentem zamkniętym i podlega okresowej aktualizacji, polegającej (m.in.) na jej uzupełnieniu o kolejne obiekty oraz na wykreśleniu z ewidencji obiektów zniszczonych. Zmiany ewidencji, o której mowa, nie powodują nieważności ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 09 stycznia 2023 r. do Burmistrza Gminy i Miasta Odolanów wpłynęło pismo z firmy Park4you z siedzibą przy ul. Wybickiego 6, 61-529 Poznań poprzez pełnomocnika Pana Bartosza Nalewajskiego wraz ze zdjęciami oraz opinią konserwatorską o wykreślenie z zabytków budynku mieszkalnego wielolokalowego położonego w m. Odolanów przy ul. Krotoszyńskiej 26, obręb ewidencyjny Odolanów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 1194.

Urząd Gminy i Miasta Odolanów w dniu 12.01.2023 r. przekazał dokumentację do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Kaliszu celem zaopiniowania ww. wniosku.

Biorąc pod uwagę stanowisko Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu (Ka-WR.5140.5736.6.2023) oraz fakt przeprowadzenia w dniu 16.08.2023 r. wizji lokalnej podczas, której naocznie stwierdzono znikomy zabytkowy charakter obiektu, stwierdzono zamiar wyłączenia budynku mieszkalnego wielolokalowego położonego w m. Odolanów przy ul. Krotoszyńskiej 26, obręb ewidencyjny Odolanów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 1194. .

Pełnomocnika właścicieli nieruchomości zawiadomiono o zamiarze wykreślenia nieruchomości.

Z uwagi na powyższe Burmistrz Gminy i Miasta Odolanów uznał za zasadne wydanie niniejszego zarządzenia.