

OBWIESZCZENIE STAROSTY OSTROWSKIEGO
z dnia 19 lutego 2024 r.

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5 i ust.6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 162), oraz na podstawie art.49 i art.61 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023r. poz. 775 ze zm.)

zawiadamiam

że na wniosek Burmistrza Gminy i Miasta Odolanów z dnia 10.01.2024 r. (data wpływu) działającego przez pełnomocnika Pana Pawła Żyniewicza, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „BUDOWA DROGI GMINNEJ NR 796354P – UL.DĘBOWA WRAZ Z ODWODNIENIEM” (znak sprawy: RPA.6740.1.ID.2024).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji

I. Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi drogi gminnej:

Gmina Odolanów

Jednostka ewidencyjna: 301703_4, Miasto Odolanów

Obręb: 0001 Odolanów

dz. o nr ewid.: **591/5, 591/8, 2151, 594 (594/1, 594/2, 594/3)**

II. Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa innych dróg publicznych (droga gminna ul. Kasztanowa nr 796358P), w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Odolanów

Jednostka ewidencyjna: 301703_4, Miasto Odolanów

Obręb: 0001 Odolanów dz. o nr ewid. **2176**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Jednocześnie informuję, że:

- zgodnie z art.11d ust.9 i 10 specustawy z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna;


- zgodnie z art. 11d ust.5 specustawy, Starosta wysłał zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy,

właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości, oraz zawiadamia pozostałe strony w drodze obwieszczeń, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej. Zgodnie z art.49 § 2 k.p.a., zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni, od dnia publicznego obwieszczenia tj. **21 lutego 2024 r.**

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Starostę Ostrowskiego o każdej zmianie swojego adresu.

- zgodnie z art. 10 k.p.a. strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Referacie Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim, ul. al. Powstańców Wielkopolskich 16, 63-400 Ostrów Wielkopolski (II piętro, pokój 322, tel. 62-737-84-85), w godzinach od 8.30 do 15.30 (od poniedziałku- do piątku).

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym telefonicznym kontakcie w celu ustalenia wizyty. Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim, pocztą tradycyjną bądź za pośrednictwem platformy ePUAP do **13 marca 2024 r.**



Z up. STAROSTY
Stawomir Tyburec
Kierownik Referatu Pozyskiwania
Środków Zewnętrznych

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim
2. Tablica ogłoszeń i BIP Właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. a/a I.W.