

Odolanów, dnia 29.03.2024 roku

**Urząd Gminy i Miasta Odolanów**  
podaje do publicznej wiadomości  
**wykaz nieruchomości przeznaczonych w najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Burmistrz Gminy i Miasta Odolanów podaje **na okres 21 dni**, wykaz nieruchomości przeznaczonych w najem **na okres 99 lat** w trybie bezprzetargowym.

**1. ZAKRES OGŁOSZENEGO WYKAZU.**

Najem gruntu:

- 1) oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków jako działka :
  - **277/1 o pow. 0,2006 ha**

położonego przy ulicy Odolanowskiej w Uciechowie dla którego V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrowie Wlkp. prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00064273/8, w drodze bezprzetargowej, na rzecz **Ochotniczej Straży Pożarnej w Uciechowie z siedzibą ul. Odolanowska 25, 63-430 Uciechów, KRS 000405848**. Nieruchomość stanowi własność Gminy i Miasta Odolanów.

**PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.**

Działka przeznaczona w najem nie jest ujęta z miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Odolanów.

**2. ZAŁOŻENIA DO NAJMU.**

1. Okres najmu – 99 lat,
2. Forma najmu – najem nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz **Ochotniczej Straży Pożarnej w Uciechowie z siedzibą ul. Odolanowska 25, 63-430 Uciechów, KRS 000405848**.
3. Cel najmu – **teren przeznaczony pod budowę strażnicy**
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zobowiązane są złożyć wniosek o nabycie, **w terminie 6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**3. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta Odolanów, Rynek 11 tel. 062 620 08 71.

Burmistrz

/-/ Marian Janicki