

**Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów**  
podaje do publicznej wiadomości  
**wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonych w miejscowości Odolanów przeznaczonych do dzierżawy na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym.

**1. ZAKRES OGŁOSZENEGO WYKAZU.**

Dzierżawa części nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Odolanów, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Gmina Odolanów, obrębie Odolanów, jako działka nr 1155/8 o powierzchni 0,1722 ha, stanowiącej użytek: drogi o powierzchni 0,1722 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00058840/9. Nieruchomość stanowi własność Gminy Miasta Odolanów, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

**2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.**

Na dzień przeznaczenia nieruchomości oznaczonej numerem 1155/8 do wydzierżawienia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Odolanów przy ul. Bartosza. Plan został zatwierdzony Uchwałą nr VI/35/15 Rady Gminy i Miasta Odolanów z dnia 4 marca 2015 r. Powyższa działka została ujęta w planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny dróg publicznych - dojazdowych.

**ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY.**

1. Okres dzierżawy – 30 lat, t. j. od 06.05.2024 r. do 06.05.2054 r.
2. Forma dzierżawy – dzierżawa nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów.
3. Cel dzierżawy – umieszczenie urządzenia przesyłowego w postaci rury przewodowej PE 100 d<sub>n</sub> 40 L = 1,10 mb – 1,10 m x 0,040 m = 0,044 m<sup>2</sup>.
4. Wysokość czynszu dzierżawnego: 81,00 zł (słownie: osiemdziesiąt jeden i 00/100 złotych) rocznie netto, plus należny podatek VAT.
5. Czynsz płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
6. Termin wniesienia opłaty za rok 2024 za dzierżawę w wysokości 53,11 zł (słownie: pięćdziesiąt trzy złote i 11/100) ustala się do końca lipca 2024 r.

**3. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 19 Urzędu Miasta i Gminy w Odolanowie, ul. Rynek 11 (Waldemar Sacher, tel. 62 6200869) lub pisemnie na adres Urząd Miasta i Gminy w Odolanowie, 63-430 Odolanów, ul. Rynek 11.

BURMISTRZ  
/-/ Marian Janicki