

Z A R Z Ä D Z E N I E Nr 96/2024
Burmistrza Gminy i Miasta
Odolanów
z dnia 24.06.2024r.

w sprawie: dzierżawy z zasobów mienia komunalnego Gminy i Miasta Odolanów, w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 1385/2, 1386/2 oraz 1392/2

Działając na podstawie art. 11 ust.1 , art.13 , art. 25 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609), w oparciu o upoważnienie Rady Gminy i Miasta Odolanów zawarte w Uchwale Nr XXXIII/250/13 z dnia 19 kwietnia 2013 r. w sprawie: określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2013 r. poz.3397; zm.: Wielk. z 2015 r. poz. 2947, z 2016 r. poz. 5449 oraz z 2021 r. poz. 1713 oraz z 2023 r. poz. 6877), oraz zgodnie z Uchwałą Rady Gminy i Miasta Odolanów Nr IV/34/24 z dnia 20 czerwca 2024r. w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę nieruchomości na rzecz spółki komunalnej Odolanowskiego Zakładu Komunalnego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Odolanowie, ul. Bartosza 7, zarządzam, co następuje:

§ 1. 1.Wydzierżawić z zasobów mienia komunalnego Gminy i Miasta Odolanów, w drodze bezprzetargowej na okres od 01.09.2024r. – 31.12.2029r. nieruchomości oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 1385/2, 1386/2 oraz 1392/2 obręb Raczyce, dla których prowadzona jest księga wieczysta KZ1W/00058098/2 stanowiących własność Gminy i Miasta Odolanów, na rzecz Odolanowskiego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Bartosza 7, 63-430 Odolanów, KRS: **0000459347**, z przeznaczeniem na działalność statutową spółki.

2. Położenie nieruchomości, o których mowa w ust. 1 mających stanowić przedmiot dzierżawy przedstawia załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Ustala się czynsz dzierżawy w wysokości: 18 000,00 zł (netto) miesięcznie (słownie: osiemnaście tysięcy złotych 00/100). Do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT wg. obowiązującej stawki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się stanowisku d.s. gospodarki gruntami i mieniem komunalnym.

§ 4.1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Odolanowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
/-/ Marcin Szorski

