

Gmina i Miasto Odolanów

Rynek 11
63-430 Odolanów

.....
[nazwa zamawiającego, adres]

Pismo: ZP. 271.2.15.2021

WYKONAWCY

ubiegający się o zamówienie publiczne

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie tryb podstawowy na **"Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej w Uciechowie"** – znak sprawy **ZP.271.2.15.2021**.

Zamawiający, **Gmina i Miasto Odolanów**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

Pytania

1.

Projekt podaje opis warstw nawierzchni PU:

Projektuje się nawierzchnię w poliuretanową typu NATRYSK

- wykonać warstwę gr. min. 11 mm z granulatu SBR,
- wykończeniowo wykonać warstwę natrysku (mieszanek granulatu EPDM zmieszana z PU) o grubości min. 3mm.

Podana grubość wierzchniej warstwy nawierzchni jest niezgodna z technologią.

Informujemy, że natrysk o grubości > 2 mm jest niezgodny z przyjętym jedynym wzorcem technologicznym nawierzchni pu typu NATRYSK bez względu na producenta.

Informujemy, że jedyny model nawierzchni typu NATRYSK (bez względu na producenta) przewiduje zawsze, że wierzchnia warstwa (natrysk) ma zawsze ok. 2 mm - tak jest przyjęte na całym świecie.

Informujemy, że górna warstwa nie może mieć większej grubości niż ok. 2 mm ponieważ składa się mieszaniny systemu pu i granulatu EPDM fr. 0.5-1.5 mm i wg przyjętej technologii do jej wykonania zużywa się materiał w ilości max do 2 kg/m² (dwukrotny natrysk), co daje ok. 2 mm grubości warstwy. Wykonanie natrysku o większej grubości niż ok. 2 mm spowoduje zalanie dolnej warstwy, czego następstwem będzie zanik przepuszczalności dla wody, który stanowi podstawową funkcję tej nawierzchni.

Nie ma technologicznych możliwości zwiększania grubości warstwy natrysku przy zachowaniu przepuszczalności dla wody.

Zamawiający wymagając od wykonawcy wykonanie natrysku o grubości >2 mm zmusza go do wykonania robót niezgodnie z technologią.

Zwiększenie grubości warstwy natrysku >2 mm może powodować iluzoryczne wrażenie podniesienia trwałości nawierzchni lecz w przypadku tego rodzaju nawierzchni nie jest to możliwe bez negatywnych

konsekwencji dla przepuszczalności dla wody.

W ostatnim czasie w Polsce pojawiają się projekty z niewłaściwą grubością warstwy natrysku >2 mm - dowodzi to jedynie braku odpowiedniego przygotowania osób odpowiedzialnych za projekty nawierzchni pu typu NATRYSK.

Poniżej podajemy prawidłowy układ warstw nawierzchni sportowej pu typu NATRYSK:

- dolna mieszanina granulatu SBR i lepiszcza pu o gr. ok. 11 mm układana specjalistyczną układarką do mas pu.

- górna mieszanina systemu pu i granulatu EPDM o gr. ok. 2 mm układana specjalistyczną natryskarką do mas pu.

W związku z powyższym wnosimy o niezbędną stosowną korektę grubości wierzchniej warstwy nawierzchni pu na zgodną z technologią tj. ok. 2 mm z uzupełnieniem, że warstwa natrysku ma mieć ok. 2 kg mieszanki na 1 m².

2.

W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

3.

Proszę o potwierdzenie, że nawierzchnia PU ma być w kolorze ceglasto-czerwonym i zielonym w układzie wg PZT3.

4.

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje?

Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

5.

W związku z tym, że projekt nie przewiduje drenażu, proszę o potwierdzenie, że grunt jest chłonny i woda z opadów atmosferycznych nie będzie zalegała w podbudowie.

6.

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna o odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

7.

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

8.

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót.

9.

Proszę o podanie jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie.

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet zamawiającego.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

1. Dopuszcza się wykonanie warstw zgodnie z propozycją Wykonawcy tj. SBR ok. 11 mm , EPDM ok. 2 mm
2. Tak, EPDM z pierwotnej produkcji.
3. Zamawiający potwierdza układ oraz kolorystkę.
4. Zamawiający w ramach niniejszego postępowania załączył wszystkie posiadane dokumenty.
5. W podłożu występują piaski drobne, zgodnie z załączoną opinią geotechniczną które są przepuszczalne dla wody . Jeśli Wykonawca w trakcie robót natrafi na grunty inne niż w badaniach należy wezwać projektanta w celu ustalenia ew. rozwiązań zamiennych które nie są objęte podstawowym zamówieniem.
6. Z całą posiadaną przez zamawiającego dokumentacją techniczną i projektową można zapoznać się na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
7. Zamawiający udostępnił wszelkie dokumenty, z którymi Wykonawca może się zapoznać.
8. Rozliczenie z wykonawcą w niniejszym postępowaniu ma charakter kosztorysowy. Podstawą do rozliczenia będzie stanowiął kosztorys ofertowy sporządzony przez wykonawcę. Zamawiający wskazuje, że zgodnie z dotychczasowym orzecznictwem KIO np. 175/15 z dnia 9 lutego 2015r. wskazuje się: "1. Kosztorys ofertowy, niezależnie od tego, czy jest sporządzany w formie uproszczonej, czy też szczegółowej, nie może stanowić wystarczającej podstawy służącej ustaleniu zakresu prac, do których wykonania zobowiązuje się wykonawca składając ofertę. Skoro przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, to - zgodnie z art. 31 ust. 1 p.z.p. - opisuje się je za pomocą dokumentacji projektowej i STWiORB.
- Przedmiar robót jest opracowaniem wtórnym w stosunku do projektu budowlanego, czy STWiORB i pełniącym odmienną rolę niż wspomniane dokumenty. Istotą przedmiaru jest przedstawienie zakresu niezbędnych do wykonania prac (ze wskazaniem jednostek przedmiarowych), co ma pomóc wykonawcom w oszacowaniu pracochłonności, a przede wszystkim kosztów wykonania ujętych w nim robót budowlanych. Przedmiar robót, a w konsekwencji także kosztorys sporządzony na jego podstawie, mają jedynie pomocnicze znaczenie w ustaleniu treści zobowiązania wykonawcy, bowiem ich głównym celem jest skalkulowanie ceny oferty, nie zaś zobrazowanie jej zakresu.
- Obowiązkiem wykonawcy jest realizacja umowy na podstawie dokumentacji projektowej, nie zaś kosztorysu sporządzonego w oparciu o jej fragment, bowiem to dokumentacja projektowa opisuje przedmiot zamówienia, a kosztorys co najwyżej opisuje wynagrodzenie za jego wykonanie, bądź podstawy ustalenia tego wynagrodzenia. Kosztorys nie może zastępować dokumentacji projektowej i być traktowany na równi z nią.". Reasumując wykonawca musi zapoznać się z całą dokumentacją projektową, która wyznacza zakres jego zobowiązania.
9. Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie najpóźniej przed otwarciem ofert - zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy PZP.

Zamawiający