

Pismo: ZP.271.2.13.2019

Odolanów dnia: 2019-08-09

ODPOWIEDŹ
na zapytania w sprawie SIWZ

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2019-08-05 oraz 2019-08-06 do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia (pytania), w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) w trybie **przetarg nieograniczony**, na:

Dostawa oraz montaż Odnawialnych Źródeł Energii na terenie GiM Odolanów (kolektory słoneczne),

Treść wspomnianej prośby oraz odpowiedzi jest następująca :

PYTANIA CZ. 1

1. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli zostanie wykorzystany kanał techniczny lub wentylacyjny opinia kominiarska leży po stronie użytkownika/ Właściciela posesji.

ODPOWIEDŹ: Obowiązek po stronie Wykonawcy. Obowiązek dodano i wskazano w § 2 pkt 3.1 ppkt 18) umowy.

2. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku spadku ciśnienia w naczyniu przeponowym w gestii użytkownika jest jego napełnienie zgodnie z instrukcją naczynia.

ODPOWIEDŹ: TAK - jednakże spadek ciśnienia w naczyniu może być wynikiem nieszczelności układu i w przypadku takim za usunięcie usterki i ponowne napełnienie układu w okresie rękojmi i gwarancji będzie odpowiedzialny Wykonawca.

3. Dla wszystkich części prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie podwójnego gniazda elektrycznego z uziemieniem w miejsce posadowienia montowanych urządzeń jest w gestii Właściciela budynku.

ODPOWIEDŹ: Wykonawca wykona podwójne gniazdko elektryczne z uziemieniem. Obowiązek dodano i wskazano w § 2 pkt 3.1 ppkt 19) umowy.

4. Prosimy o potwierdzenie, że podłączenie górnej wężownicy z pompą zrzutową oraz wymagany osprzęt, rurami, izolacją i czujnikami leży w gestii Właściciela Budynku.

ODPOWIEDŹ: Podłączenie układu do górnej wężownicy leży po stronie Wykonawcy. Wszelkie czynności niezbędne do najprostszego technicznie podłączenia armatury i osprzętu leżą po stronie Wykonawcy. Zamawiający zwraca uwagę iż obowiązkiem mieszkańca jest doprowadzenie instalacji c.w.u. i wody użytkowej do pomieszczenia, gdzie będzie posadowiony zasobnik solarny. Pozostałe czynności i materiały niezbędne do prawidłowego wykonania podłączenia leżą po stronie Wykonawcy.

5. Prosimy o informacje czy w zakresie przetargu znajdują się obiekty objęte ochroną konserwatorską lub obiekty zabytkowe. Jeśli takie obiekty występują wnosimy o udostępnienie ich listy.

ODPOWIEDŹ: Wykaz obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków - miasto i gmina:

1.Odolanów ul. Kaliska 7/1

2.Odolanów ul. Krotoszyńska 10

3.Odolanów ul.Krotoszyńska 122

4.Odolanów ul.Ostrowska 9

5.Glińnica, ul.Ostrowska 6

6. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga prowadzenia dziennika budowy jeśli odpowiednie przepisy tego nie nakazują.

ODPOWIEDŹ: Tak, prowadzenie Dziennika Budowy nie jest wymagane.

7. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wyrazi zgodę przeniesienia wierzytelności na osoby trzecie w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ:

Bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie nie można przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, w tym również odszkodowawczych i

odsetkowych , ani też rozporządzać nimi w jakiejkolwiek prawem przewidzianej formie. Zamawiający nie wyklucza wyrażenia zgody na przeniesienie wierzytelności na osoby trzecie jednakże, będzie to przedmiotem odpowiedniej analizy złożonych dokumentów.

8. Na jakim etapie postępowania Zamawiający będzie wymagał przedstawienia dokumentów technicznych urządzeń. Prosimy o wymienienie jakie dokumenty będą wówczas wymagane.

ODPOWIEDŹ: Zgodnie z punktem 8.5 SIWZ.

9. Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności wykonania instalacji odgromowej koszt wykonania leży po stronie Beneficjenta.

ODPOWIEDŹ: TAK - jeżeli nie występuje na obiekcie. Jeżeli instalacja odgromowa występuje na obiekcie to koszt podłączenia instalacji solarnej do istniejącej instalacji odgromowej jest kosztem Wykonawcy.

10. Prosimy o potwierdzenie, że ze względu na szereg występujących interpretacji podatkowych Zamawiający również będzie rozliczał inwestycje z zastosowaniem odwrotnego obciążenia. Procedura ta będzie dotyczyła wszystkich części zamówienia jeśli będą spełnione warunki wymagane do zakwalifikowania rozliczenia do zastosowania odwrotnego obciążenia, tj. odpłatne wykonanie instalacji na rzecz Beneficjenta, instalacje przechodzą na własność Beneficjenta, podwykonawstwo (Zamawiający jest Wykonawcą dla Beneficjenta).

ODPOWIEDŹ: Wykładnia przepisów podatkowych nie leży w gestii Zamawiającego. Proszę zwrócić się o wykładnie przepisów podatkowych.

11. Prosimy o potwierdzenie, że demontaż istniejącego zasobnika i usunięcie go z miejsca montażu nowego urządzenia, leży po stronie Beneficjenta.

ODPOWIEDŹ: Obowiązek leży po stronie Wykonawcy. Obowiązek dodano i wskazano w § 2 pkt 3.1 ppkt 20) umowy.

12. Prosimy o potwierdzenie, że okres rękojmi dla każdej z części zamówienia to 5 lat.

ODPOWIEDŹ: Okres rękojmi został zapisany w umowie w § 8 i wynosi 7 lat.

13. Prosimy o potwierdzenie, że po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami.

ODPOWIEDŹ: Interpretacje podatkowe nie leżą w gestii Zamawiającego, zgodnie z PZP pytanie ma dotyczyć treści SIWZ.

14. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie stawia wytycznych w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę pracowników na umowę o pracę.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie stawia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Zgodnie z dyspozycją art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku "Dostaw" nie ma takiego obowiązku.

15. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga, aby Wykonawca oznakował instalacje zgodnie z zasadami RPO. Jeśli wymagania są inne prosimy na tym etapie podać wielkość, typ (naklejka, tablica, etykieta itp.) ilość wymaganych oznakowań dla zadania.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie stawia takiego wymogu. Jednak z zastrzeżeniem, że wymagane będzie techniczne oznakowanie elementów instalacji wynikające z projektów instalacji.

16. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga od Wykonawcy posiadania wyłącznie polisy oc, nie wymaga przy tym indywidualnego ubezpieczania prowadzonej inwestycji, gdyż dodatkowe ubezpieczenie zwiększy wyłącznie koszty oferty. Polisa oc jest standardowym zabezpieczeniem dla tego typu prac oraz odpowiednio zabezpiecza interesy Zamawiającego.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wymaga ubezpieczenia prowadzonej inwestycji.

17. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zapisów dokumentacji (SIWZ, UMOWY) niezgodnych z obowiązującymi przepisami, Zamawiający zgadza się z Wykonawcą, że nie tymi przepisami.

ODPOWIEDŹ:

Pytanie niezrozumiałe.

18. Prosimy o informacje czy Zamawiający zamierza ubezpieczyć instalacje przed uszkodzeniami niezwiązanymi z wadliwym montażem.

ODPOWIEDŹ: TAK.

19. Prosimy o informację czy zamontowane instalacje również po okresie projektu pozostają we własności Zamawiającego czy przechodzą na inne podmioty. Czy jest to odpłatne przejęcie instalacji?

ODPOWIEDŹ: Instalacje po okresie trwałości projektu przechodzą na własność Beneficjentów / Uczestników projektu nieodpłatnie.

20. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wydłuży termin realizacji zadania jeżeli na 2 tygodnie przed zakończeniem terminu nie będzie kompletnej listy uczestników projektu.

ODPOWIEDŹ: Lista uczestników jest kompletna.

21. Prosimy o informacje w ilu instalacjach wymagane jest dostarczenie i zamontowanie modemów LAN.

ODPOWIEDŹ: Dostawa we wszystkich instalacjach, ponieważ jest to jedna z funkcjonalności dla układów automatyki i monitorowania opisana w "Wytycznych Wykonawców" - str. 50/51.

22. Prosimy o potwierdzenie, że dostęp do sieci internetowej na potrzeby ewentualnego monitoringu instalacji leży po stronie Użytkownika instalacji?

ODPOWIEDŹ: Zgodnie z zapisami "Wytycznych (...)" Wykonawca ma zamontować sterownik, który realizuje min. następującą funkcję: bezpośrednio lub za pomocą dedykowanego urządzenia podłączonego do sterownika udostępnia dane dotyczące uzysków energetycznych i statusu instalacji na dostępnym z Internetu serwerze zdalnym. Dostęp do sieci internetowej przez sieć LAN lub WiFi leży po stronie użytkownika. W przypadku braku dostępności infrastruktury, należy sterownik wyposażać w niezbędne elementy komunikacyjne umożliwiające wykonanie takiego połączenia w przyszłości (wyposażać w niezbędne opcje i urządzenia) Opłaty za abonament Internetowy leżą po stronie użytkownika. Natomiast wszystkie inne czynności związane z umożliwieniem podłączenia instalacji do sieci są po stronie Wykonawcy.

23. Prosimy o wskazanie po czyjej stronie Wykonawcy czy Właściciela budynku jest zdemontowanie istniejącego zbiornika CWU.

ODPOWIEDŹ: Demontaż leży po stronie Wykonawcy. Obowiązek dodano i wskazano w § 2 pkt 3.1 ppkt 21) umowy.

24. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli na przewodach CWU i ZW wykonawca zastosuje rury z tworzywa PP stabi (polipropylen), wówczas nie ma konieczności zakładania dodatkowej izolacji.

ODPOWIEDŹ: Należy zastosować izolację zgodnie z Wytycznymi.

25. Prosimy o potwierdzenie, że ewentualny zakup i montaż grzałki elektrycznej leży po stronie Beneficjenta.

ODPOWIEDŹ: TAK

26. Prosimy o potwierdzenie, że zakup i montaż reduktora ciśnienia nie leży po stronie Beneficjenta.

ODPOWIEDŹ: TAK

27. Prosimy o potwierdzenie, że montaż zaworu antyskażeniowego leży po stronie Użytkownika/Właściciela budynku.

ODPOWIEDŹ: TAK

28. Dla wszystkich części prosimy o potwierdzenie, że przygotowanie instalacji elektrycznej zgodnie z wytycznymi Wykonawcy, dla podłączenia instalacji leży po stronie Użytkownika/Właściciela budynku.

ODPOWIEDŹ: Przygotowanie instalacji po stronie Wykonawcy. Obowiązek dodano i wskazano w § 2 pkt 3.1 ppkt 22) umowy.

29. Prosimy o potwierdzenie, że jeśli wyniknie konieczność montażu instalacji na gruncie po stronie Użytkownika/Właściciela budynku leży przygotowanie podłoża i postumentu pod montaż instalacji.

ODPOWIEDŹ: Powyższy zakres prac oraz użyte materiały są kosztem Wykonawcy

30. Prosimy o potwierdzenie, że wzmocnienie konstrukcji dachu pod montaż instalacji leży po stronie Beneficjenta.

ODPOWIEDŹ: Tak - z zastrzeżeniem, że wymagana jest akceptacja Inspektora Nadzoru dla branży konstrukcyjnej ze strony Zamawiającego.

31. Prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie wszystkich rur do pomieszczenia montażu podgrzewacza CWU leży w gestii Właściciela budynku.

ODPOWIEDŹ: Tak lecz nie wszystkich rur tylko zgodnie z Wytycznymi dla Wykonawców str. 48 tj:

- wyprowadzenia rur zimną wodą
- wyprowadzenia rur ciepłej wody użytkowej
- wyprowadzenia rur z instalacją zasilania i powrotu górnej węzownicy od źródła ciepła.

Zgodnie z PFU doprowadzenie wszystkich rur w pomieszczeniu montażu leży po stronie wykonawcy, a do pomieszczenia montażu po stronie użytkownika.

32. Czy Zamawiający akceptuje fakt, że w przypadku kiedy wykonanie usługi serwisowej polegające na naprawie niegwarancyjnej musi być poprzedzone sporządzeniem kalkulacji naprawy koszt tej usługi będzie znacznie wyższy z uwagi na konieczność co najmniej dwukrotnego przyjazdu serwisu ?

ODPOWIEDŹ: Wykonanie naprawy niegwarancyjnej nie jest objęte SIWZ.

33. Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.

ODPOWIEDŹ: Pytanie nie dotyczy SIWZ i leży poza zakresem przedmiotu zamówienia.

34. Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją. Przyjęcie takiego rozwiązania w znaczący sposób obniży potencjalne koszty naprawy pozagwarancyjnej, z uwagi na brak konieczności uwzględnienia w kalkulacji kosztów dwukrotnego przejazdu na miejsce usterki, jednocześnie przyspieszając proces naprawy - serwisanci przystępują od razu do analizy uszkodzeń, nie wyceniając usterek.

ODPOWIEDŹ: Pytanie nie dotyczy SIWZ i leży poza zakresem przedmiotu zamówienia.

35. Prosimy o potwierdzenie czy Zamawiający zezwoli na wypełnienie wyłącznie sekcji alfa w JEDZ dla potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu.

ODPOWIEDŹ: Proszę zobaczyć do podręcznika wypełniania JEDZ (instrukcji), załączonej również do postępowania i odpowiednich zapisów SIWZ zawartych w pkt 8.

36. Czy Zamawiający dla potwierdzenia doświadczenia dla realizacji zadań wymaga potwierdzenia od Wykonawcy doświadczenia również w wykonywaniu projektów? Jeśli tak to w jakim zakresie?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie żąda dokumentów doświadczenia, wymagane jest jedynie wypełnienia wykazu osób gdzie jest zawarta informacja o doświadczeniu osób. Tak samo w sekcji alfa należy to oświadczyć.

37. Na jakim etapie i w jaki sposób Wykonawca ma potwierdzić doświadczenie osób wymaganych do realizacji zadania?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie żąda dokumentów doświadczenia, wymagane jest jedynie wypełnienia wykazu osób gdzie jest zawarta informacja o doświadczeniu osób. Tak samo w sekcji alfa należy to oświadczyć.

38. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca może dysponować tymi samymi osobami w zakresie zadania 1 i 2.

ODPOWIEDŹ: Tak, może dla projektantów oraz kierowników budowy/robót. Nie może dla montażystów. Zgodnie z pkt 6.2 SIWZ.

39. Prosimy o wyszczególnienie dla jakich urządzeń Zamawiający wymaga przedłożenia kart i innych dokumentów wchodzących w skład systemu solarne. Obecny zapis jest bardzo szeroki i niedoprecyzowany, co może wprowadzać Wykonawców w błąd.

ODPOWIEDŹ: Zgodnie z treścią SWIZ i Wytocznych dla Wykonawcy - dla wszystkich wchodzących w skład instalacji urządzeń oraz materiałów użytych do wykonania instalacji.

40. Prosimy Zamawiającego o ponowną analizę zapisów umowy dotyczących harmonogramu rzeczowo-finansowego. Wzór umowy przedstawia, iż harmonogram powinien uwzględnić daty wykonania poszczególnych instalacji. Pragniemy wyjaśnić, że

takie wymagania mogą powodować dużo komplikacji także po stronie Zamawiającego, ponieważ każda zmiana, w pojedynczej dostawie (także z winy Użytkownika np. nieobecność), będzie musiała skutkować dezorganizacją całości harmonogramu i dostaw także koniecznością wprowadzania szczegółowych zmian w harmonogramie. Wnosimy o zniesienie wskazanego zapisu umowy, tak by harmonogram określał bardziej ogólny zakres prac i był użyteczny dla każdej ze stron inwestycji.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający przewiduje aktualizację harmonogramu w trybie określonym w §4 ust. 2 umowy. Tak więc na uzasadniony wniosek harmonogram może zostać zmieniony, po pisemnej akceptacji Zamawiającego.

41. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zezwoli na uzgodnienie zakresu dokumentacji powykonawczej wspólnie z Wykonawcą. Obecne wymogi nie są adekwatne dla zakresu inwestycji.

Pragniemy zwrócić uwagę Zamawiającego na obowiązek udzielenia wyczerpujących wyjaśnień. Dokładne wyjaśnienie treści SIWZ zwiększa prawdopodobieństwo otrzymania ofert w pełni odpowiadających stawianym wymaganiom, a także zmniejsza ryzyko wystąpienia sporów np. co do sposobu realizacji zamówienia już na etapie wykonywania umowy. Udzielenie wyczerpujących i jednoznacznych odpowiedzi leży w obopólnym interesie stron. Niedopuszczalnym zachowaniem zamawiającego jest udzielanie odpowiedzi wymijających, odpowiedzi z których treści nie można odczytać intencji autora SIWZ: "Samo podjęcie próby udzielenia wyjaśnień czy też udzielenie niepełnej odpowiedzi na wniosek wykonawcy nie może być traktowane jako wykonanie dyspozycji normy, wyrażonej w przepisie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wynikająca z tego przepisu instytucja wyjaśnień ma bowiem umożliwić wykonawcom zdobycie wiedzy niezbędnej do podjęcia decyzji co do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, a także sporządzenie odpowiedniej oferty" (wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z 17 lipca 2013 r.; sygn. akt KIO 1606/13). Proszę o potwierdzenie otrzymania wiadomości.

ODPOWIEDŹ: Zakres dokumentacji i dokumentów powykonawczych określa PFU. Nie dopuszczamy do uzgodnień zakresu dokumentacji powykonawczej.

PYTANIA CZ. 2

1. Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym/technicznym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Zarządcy Budynku/Beneficjenta.

ODPOWIEDŹ: Obowiązek po stronie Wykonawcy. Obowiązek dodano i wskazano w § 2 pkt 3.1 ppkt 18) umowy.

2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wyrazi zgodę przeniesienie wierzytelności na osoby trzecie w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ: Bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie nie można przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, w tym również odszkodowawczych i odsetkowych, ani też rozporządzać nimi w jakiegokolwiek prawem przewidzianej formie. Zamawiający nie wyklucza wyrażenia zgody na przeniesienie wierzytelności na osoby trzecie jednakże, będzie to przedmiotem odpowiedniej analizy złożonych dokumentów.

3. Na jakim etapie postępowania Zamawiający będzie wymagał przedstawienia dokumentów technicznych urządzeń. Prosimy o wymienienie jakie dokumenty będą wówczas wymagane.

ODPOWIEDŹ: Zgodnie z punktem 8.5 SIWZ.

4. Prosimy o potwierdzenie, że ze względu na szereg występujących interpretacji podatkowych Zamawiający również będzie rozliczał inwestycje z zastosowaniem odwrotnego obciążenia.

ODPOWIEDŹ: Wykładnia przepisów podatkowych nie leży w gestii Zamawiającego. Proszę zwrócić się o wykładnię przepisów podatkowych.

5. Prosimy o potwierdzenie, że demontaż istniejącego zasobnika i usunięcie go z miejsca montażu nowego urządzenia, leży po stronie Beneficjenta.

ODPOWIEDŹ: TAK - po stronie Właściciela budynku

6. Prosimy o potwierdzenie, że podłączenie górnej węzownicy leży po stronie Wykonawcy, zaś zakup pompy z wymaganym osprzętem, rurami, izolacją i czujnikami leży w gestii Beneficjenta.

ODPOWIEDŹ: Podłączenie układu do górnej węzownicy leży po stronie Wykonawcy. Wszelkie czynności niezbędne do najprostszego technicznie podłączenia armatury i osprzętu leżą po stronie Wykonawcy. Zamawiający zwraca uwagę iż obowiązkiem mieszkańca jest doprowadzenie instalacji c.w.u. i wody użytkowej do pomieszczenia, gdzie będzie posadowiony zasobnik solarny. Pozostałe czynności i materiały niezbędne do prawidłowego wykonania podłączenia leżą po stronie Wykonawcy.

7. Prosimy o potwierdzenie, że okres rękojmi dla każdej z części zamówienia to 5 lat.

ODPOWIEDŹ: Okres rękojmi został zapisany w umowie w § 8 i wynosi 7 lat.

8. Prosimy o potwierdzenie, że po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami.

ODPOWIEDŹ: Interpretacje podatkowe nie leżą w gestii Zamawiającego, zgodnie z PZP pytanie ma dotyczyć treści SIWZ.

9. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga, aby Wykonawca oznakował instalacje zgodnie z zasadami RPO. Jeśli wymagania są inne prosimy na tym etapie podać wielkość, typ (naklejka, tablica, etykieta itp.) ilość wymaganych oznakowań dla zadania.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie stawia takiego wymogu. Jednak z zastrzeżeniem, że wymagane będzie techniczne oznakowanie elementów instalacji wynikające z projektów instalacji.

10. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga od Wykonawcy posiadania wyłącznie polisy oc, nie wymaga przy tym indywidualnego ubezpieczenia prowadzonej inwestycji, gdyż dodatkowe ubezpieczenie zwiększy wyłącznie koszty oferty. Polisa oc jest standardowym zabezpieczeniem dla tego typu prac oraz odpowiednio zabezpiecza interesy Zamawiającego.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wymaga ubezpieczenia prowadzonej inwestycji.

11. Prosimy o informacje czy Zamawiający dla zmniejszenia kosztów oferty Wykonawcy zezwoli na zamianę wartości zabezpieczenia umów do 5% kwoty brutto.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający podtrzymuje zapisy SWIZ.

12. Prosimy o informacje czy w zakresie przetargu znajdują się obiekty objęte ochroną konserwatorską lub obiekty zabytkowe. Jeśli tak prosimy o podanie ich ilości i instalacji jakie

będą montowane dla tego obiektu. Czy Zamawiający dysponuje zgodą konserwatora? Jeśli nie proszę o wskazania po czyjej stronie Wykonawcy, czy Beneficjenta będzie uzyskanie niniejszej zgody?

ODPOWIEDŹ: Wykaz obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków - miasto i gmina:

1.Odolanów ul. Kaliska 7/1

2.Odolanów ul. Krotoszyńska 10

3.Odolanów ul.Krotoszyńska 122

4.Odolanów ul.Ostrowska 9

5.Glińnica, ul.Ostrowska 6

13. Prosimy o informacje czy Zamawiający zamierza ubezpieczyć instalacje przed uszkodzeniami niezwiązanymi z wadliwym montażem.

ODPOWIEDŹ: Tak

14. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wydłuży termin realizacji zadania jeżeli na 2 tygodnie przed zakończeniem terminu nie będzie kompletnej listy uczestników projektu.

ODPOWIEDŹ: Lista uczestników jest kompletna.

15. Czy Zamawiający wymaga dostarczenia modułów internetowych dla wszystkich instalacji oraz podłączenia ich do systemu monitorowania? Jeżeli tak proszę o potwierdzenie, że w gestii Beneficjenta jest zapewnienie stałego dostępu do internetu oraz że zasięg w miejscu montażu sterownika będzie wystarczający do poprawnego działania urządzenia.

ODPOWIEDŹ: Dostawa we wszystkich instalacjach, ponieważ jest to jedna z funkcjonalności dla układów automatyki i monitorowania opisana w "Wytycznych Wykonawców" - str. 50/51. Zgodnie z zapisami "Wytycznych (...)" Wykonawca ma zamontować sterownik, który realizuje min. następującą funkcję: bezpośrednio lub za pomocą dedykowanego urządzenia podłączonego do sterownika udostępnia dane dotyczące uzysków energetycznych i statusu instalacji na dostępnym z Internetu serwerze zdalnym. Dostęp do sieci internetowej przez sieć LAN lub WiFi leży po stronie użytkownika. W przypadku braku dostępności infrastruktury, należy sterownik wyposażyć w niezbędne elementy komunikacyjne umożliwiające wykonanie takiego połączenia w przyszłości (wyposażyć w

niezbędne opcje i urządzenia) Opłaty za abonament Internetowy leżą po stronie użytkownika. Natomiast wszystkie inne czynności związane z umożliwieniem podłączenia instalacji do sieci są po stronie Wykonawcy.

16. W przypadku montowanych instalacji prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie podwójnego gniazda elektrycznego z uziemieniem zgodnego z obowiązującą normą w miejsce posadowienia zbiornika jest w gestii Beneficjenta.

ODPOWIEDŹ: TAK

17. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli na przewodach CWU i ZW wykonawca zastosuje rury z tworzywa PP (polipropylen), wówczas nie ma konieczności zakładania dodatkowej izolacji

ODPOWIEDŹ: Należy zastosować izolację zgodnie z Wytycznymi.

18. Prosimy o potwierdzenie, że ewentualny zakup i montaż grzałki elektrycznej leży po stronie Beneficjenta.

ODPOWIEDŹ: Tak

19. Prosimy o potwierdzenie, że jeśli wyniknie konieczność montażu instalacji na gruncie po stronie Beneficjenta leży przygotowanie podłoża i postumentu pod montaż instalacji.

ODPOWIEDŹ: Powyższy zakres prac oraz użyte materiały są kosztem Wykonawcy

20. Prosimy o potwierdzenie, że wzmocnienie konstrukcji dachu pod montaż instalacji leży po stronie Beneficjenta.

ODPOWIEDŹ: Tak - z zastrzeżeniem, że wymagana jest akceptacja Inspektora Nadzoru dla branży konstrukcyjnej ze strony Zamawiającego.

21. Prosimy o potwierdzenie, że dla Zamawiającego wystarczającym dokumentem potwierdzającym nośność konstrukcji dachu będzie opinia konstruktorska opracowana przez uprawnioną osobę.

ODPOWIEDŹ: Tak - jeżeli opinia będzie zawierała komplet wyliczeń nośności dla określonej konstrukcji dachowej.

22. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli sterownik solarny ma wbudowaną pamięć nie ma obowiązku montowania dodatkowej karty pamięci SD lub micro SD.

ODPOWIEDŹ: Tak - jeżeli pamięć ta będzie wystarczającej pojemności do gromadzenia danych.

23. Prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie wszystkich rur w bezpośrednie miejsce montażu podgrzewacza CWU leży w gestii Beneficjenta.

ODPOWIEDŹ: Tak lecz nie wszystkich rur tylko zgodnie z Wytocznymi dla Wykonawców str. 48 tj:

- wyprowadzenia rur zimną wodą
- wyprowadzenia rur ciepłej wody użytkowej
- wyprowadzenia rur z instalacją zasilania i powrotu górnej węzownicy od źródła ciepła.

Zgodnie z PFU doprowadzenie wszystkich rur w pomieszczeniu montażu leży po stronie wykonawcy, a do pomieszczenie montażu po stronie użytkownika.

24. Na jakim etapie i w jaki sposób Zamawiający wymaga od Wykonawcy potwierdzenia gwarancji na urządzenia przedstawione w kryteriach oceny oferty?

ODPOWIEDŹ: Po zakończeniu prac, jednak nie później niż przed odbiorem końcowym.

25. Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności wykonania instalacji odgromowej koszt wykonania leży po stronie Beneficjenta.

ODPOWIEDŹ: TAK - jeżeli nie występuje na obiekcie. Jeżeli instalacja odgromowa występuje na obiekcie to koszt podłączenia instalacji solarnej do istniejącej instalacji odgromowej jest kosztem Wykonawcy.

26. Prosimy o wskazanie, kto ponosi koszty wykonania projektów, ekspertyz i wizji lokalnych dla beneficjentów, którzy zrezygnują z projektu. Chcemy wskazać, że rezygnacja beneficjenta, u którego zostanie wykonana dokumentacja projektowa naraża wykonawcę na dodatkowe koszty.

ODPOWIEDŹ: Wszelkie ww. koszty leżą po stronie Wykonawcy.

27. Prosimy o zmianę liczby egzemplarzy dokumentacji projektowych wykonawczych/powykonawczych, protokołów odbioru. Mając na uwadze dbanie o środowisko w przedmiotowym zadaniu prosimy o dopuszczenie przygotowania dokumentacji w 1

egzemplarzu w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej, dzięki czemu każda z zainteresowanych stron będzie miała do niego dostęp, a oryginał zostanie po odbiorach przekazany Zamawiającemu.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

28. Ze względu na zmianę materiału zasobnika c.w.u. ze stali Duplex na emalię zwracam się z prośbą o podanie parametrów realnych do spełnienia przez zasobnik emaliowany, gdyż aktualnie wskazane parametry są niemożliwe do spełnienia (m.in. materiał węzownicy oraz długości).

ODPOWIEDŹ: Dokonano zmiany opisu węzownic na: "Węzownice ze stali emaliowanej"

W odniesieniu do parametrów:

Min. powierzchnia dolnej węzownicy solarnej

Min. powierzchnia górnej węzownicy

- Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w Wytycznych dla Wykonawców ponieważ są to parametry minimalne.

Tym samym dokonano zmiany opisu węzownic na węzownice ze stali emaliowanej w PFU na str. 48

Tym samym dokonano zmiany opisu węzownic na węzownice ze stali emaliowanej w PFU na str. 48

Zapis dotychczasowy:

Zasobnik c.w.u.

Zbiornik solarny c.w.u. ze stali nierdzewnej typu Duplex emaliowanej, z zamontowaną fabrycznie grzałką elektryczną lub króćcem umożliwiającym zamontowanie grzałki elektrycznej. Węzownice ze stali nierdzewnej gładkiej 316L. Obudowa zbiornika ze stali, malowana proszkowo lub anodowana. Na wyjściu ciepłej wody ze zbiornika znajduje się termostatyczny zawór antyoparzeniowy o zakresie temp. 35-70°C z króćcami przyłączeniowymi minimum 3/4" i $k_{vs}=1,7\text{m}^3/\text{h}$. Podłączenie do górnej węzownicy instalacji c.o. Zasobnik będzie pełnił funkcję podstawowego zbiornika c.w.u., który połączony będzie z istniejącą instalacją c.w.u. Klasa energetyczna zasobnika min D.

Zapis po dokonaniu modyfikacji:

Zasobnik c.w.u.

Zbiornik solarny c.w.u. ze stali nierdzewnej typu Duplex emaliowanej, z zamontowaną fabrycznie grzałką elektryczną lub króćcem umożliwiającym zamontowanie grzałki elektrycznej. Węzownice ze stali ~~nierdzewnej gładkiej 316L~~ **emaliowanej**. Obudowa zbiornika ze stali, malowana proszkowo lub anodowana. Na wyjściu ciepłej wody ze zbiornika znajduje się termostatyczny zawór antyoparzeniowy o zakresie temp. 35-70°C z króćcami przyłączeniowymi minimum 3/4" i $k_{vs}=1,7\text{m}^3/\text{h}$. Podłączenie do górnej węzownicy instalacji c.o. Zasobnik będzie pełnił funkcję podstawowego zbiornika c.w.u., który połączony będzie z istniejącą instalacją c.w.u. Klasa energetyczna zasobnika min D.

PYTANIA CZ. 3

1. Prosimy o potwierdzenie, że ewentualny zakup i montaż grzałki elektrycznej leży po stronie Właściciela Budynku.

ODPOWIEDŹ: TAK

2. Prosimy o potwierdzenie, że zakup materiałów i podłączenie górnej węzownicy z wymaganim osprzętem leży w gestii Właściciela Budynku.

ODPOWIEDŹ: Podłączenie układu do górnej węzownicy leży po stronie Wykonawcy. Wszelkie czynności niezbędne do najprostszego technicznie podłączenia armatury i osprzętu leżą po stronie Wykonawcy. Zamawiający zwraca uwagę iż obowiązkiem mieszkańca jest doprowadzenie instalacji c.w.u. i wody użytkowej do pomieszczenia, gdzie będzie posadowiony zasobnik solarny. Pozostałe czynności i materiały niezbędne do prawidłowego wykonania podłączenia leżą po stronie Wykonawcy.

3. Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie monitoringu instalacji kolektorów słonecznych, w tym dostawa i montaż modułu komunikacyjnego nie jest w zakresie postępowania.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza, że wykonanie monitoringu w tym dostawa i montaż modułu komunikacyjnego jest w zakresie postępowania - Zgodnie z zapisami "Wytycznych (...)" Wykonawca ma zamontować sterownik, który realizuje min. następującą funkcję: bezpośrednio lub za pomocą dedykowanego urządzenia podłączonego do sterownika udostępnia dane dotyczące uzysków energetycznych i statusu instalacji na dostępnym z Internetu serwerze zdalnym. Dostęp do sieci internetowej przez sieć LAN lub WiFi leży po stronie użytkownika. W przypadku braku dostępności infrastruktury, należy sterownik wyposażać w niezbędne elementy komunikacyjne umożliwiające wykonanie takiego połączenia w przyszłości (wyposażać w niezbędne opcje i urządzenia) Opłaty za abonament Internetowy leżą po stronie użytkownika. Natomiast wszystkie inne czynności związane z umożliwieniem podłączenia instalacji do sieci są po stronie Wykonawcy.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ.

Zamawiający
Burmistrz

Marlan Janicki