Pismo: ZP.271.2.15.2019 Odolanów dnia: 2019-08-20

Do wszystkich wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Przebudowę grobli na rzece Barycz wraz z wykonaniem ścieżki rowerowej w miejscowości Odolanów".

Zgodnie z art. 38 ust. 1,2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) , w odpowiedzi na pisma wykonawców, nieniejszym wyjaśniamy treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ".

PYTANIA Z DNIA 13.08.2019 R.

PYTANIE 1:

Czy celowo Zamawiający zaniżył przedmiar robót dla przedmiotowego zadania ? Załączony przedmiar do przetargu nie zawiera kalkulacji związanych z pokazanymi na przekrojach poprzecznych wykopami gruntu w ilości ok. 4900 m^3 , ponownym wykonaniu nasypów równoważnym wykopom tj. ok. 4900 m^3 , zagęszczeniu i uformowaniu tej kubatury. Przedmiar zawiera jedynie kubaturę nasypów (powyżej kubatury wykopów) dla nadbudowy wału.

ODPOWIEDŹ 1:

Według przekroi poprzecznych wykopy mas ziemnych wynoszą 3 402m^2 plus zdjęcie ziemi urodzajnej w ilości 1 068m^3 tj. łącznie 4 470m^3 wg. załączonej tabeli mas ziemnych.

PYTANIE 2:

Czy zamawiający dysponuje gruntem w ilości 3420 m^3 w odl. do 1 km, nadającego się do wykonania nasypów wałowych ? Pozycja nr 22 przedmiaru robót mówi jedynie o transporcie na odległość do 1 km.

ODPOWIEDŹ 2:

W pozycji nr 25 kosztorysu nakładczego jest zakup piasku z dowozem w ilości 4 185m^3 - w cenie piasku należy policzyć transport do miejsca wbudowania. Pozostałą część gruntu na przebudowę grobli, tj. około 1 420m^3 zostanie wykorzystany grunt z wykopu (40% wykopu) który, wg. dokumentacji geologicznej nadaje się do ponownego wbudowania.

PYTANIE 3:

Czy grunt nasypowy w ilości 3420 m^3 oferent ma zakupić, jeśli tak to wnosimy wprowadzenia odrębnej pozycji kosztorysowej ponieważ koszty ogólne nie określają zakresu prowadzonych robót ?

ODPOWIEDŹ 3:

Grunt w ilości 3420m^2 pochodzi z rozbiórki grobli z czego 1 420m^2 będzie ponownie wbudowane. Nie ma konieczności jego zakupu. W pozycji nr 25 kosztorysu nakładczego jest zakup piasku z dowozem w ilości 4 185m^2.

PYTANIE 4:

W związku z brakiem geologii w dokumentacji projektowej zwracamy się z następującym pytaniem: czy grunt określony na przekrojach poprzecznych jako wykop w ilości ok. 4900 m^3 jest gruntem nadającym się do ponownego wbudowania ? Jeśli tak, to czy Zamawiający dysponuje miejscem na jego czasowe składowanie ?

ODPOWIEDŹ 4:

Zamawiający posiada dokumentację geologiczną badań podłoża gruntowego pod przebudowę grobli, z którego wynika że grunt ten nadaje się do ponownego wbudowania – ponownie zostanie wykorzystane 40% wykopu mas ziemnych.

Zamawiający dysponuje miejscem na czasowe składowanie w odległości do 5,0km.

PYTANIE 5:

W jaki sposób oferenci mają wycenić zakres robót opisany w pytaniu nr 4 ?

ODPOWIEDŹ 5:

Zakres robót przedstawiony w pytaniu nr 4 uwzględnia kosztorys nakładczy – uzupełniający.

PYTANIE 6:

Czy jeśli, grunt określony jako wykop na przekrojach poprzecznych w ilości ok 4900 m^3 nie nadaje się do budowy wału to jaki jest sposób zagospodarowania tego gruntu ?

ODPOWIEDŹ 6:

Grunt z wykopu należy wywieść na miejsce wskazane przez Zamawiającego w odległości do 5km. Wywóz gruntu z wykopu ujęto w kosztorysie nakładczym – uzupełnienie. Część gruntu z wykopu nie wykorzystana do wbudowania w groble, tj. około 60% zostanie zagospodarowana we własnym zakresie przez Zamawiającego.

PYTANIE 7:

W nawiązaniu do pytania nr 6: kto ponosi koszty zakupu gruntu wraz z dostawą do miejsca wbudowania jeśli grunt nie nadaje się do wbudowania w nasyp wału ?

ODPOWIEDŹ 7:

Koszty zakupu gruntu do budowy grobli ujęto w poz. 25 kosztorysu nakładczego.

PYTANIE 8:

Jaki jest właściwy wskaźnik zagęszczenia dla korpusu wału, gdyż wskazany w PBW jest 0,92, natomiast w STWiO jest 0,95 ?

ODPOWIEDŹ 8:

Wskaźnik zagęszczenia dla korpusu grobli wynosi Is >0,92 dla gruntów spoistych przy klasie ważności grobli III.

PYTANIE 9:

W związku z tym, że zamawiający nie wymaga od oferentów dysponowania osobami posiadającymi uprawnienia do projektowania w branżach występujących w przedmiotowym zamówieniu , to czy Zamawiający wykreśli zapis w STWiO w pkt 1.6. Dokumentacja projektowa o brzmieniu: „Jeżeli w trakcie wykonywania robót okaże się koniecznym uzupełnienie dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego, Wykonawca sporządzi brakujące rysunki i SST na własny koszt w 4 egzemplarzach i przedłoży je Inspektorowi nadzoru do zatwierdzenia." Powyższe argumentujemy również tym, że Prawo Budowlane nie definiuje pojęcia specyfikacji technicznych, a to do obowiązków projektanta należy by dokumentacja projektowa była kompletna i zawierał wszystkie niezbędne rysunki i obliczenia do projektu, tym samym projektant opracowujący SST nie może przerzucać swoich obowiązków na wykonawcę.

ODPOWIEDŹ 9:

Zamawiający podtrzymuje zapis w STWiO w pkt 1.6. Uzupełnienie dokumentacji projektowej będzie po stronie Wykonawcy.

PYTANIE 10:

Czy Zamawiający będzie dysponował nadzorem autorskim ?

ODPOWIEDŹ 10:

Zamawiający nie będzie dysponował nadzorem autorskim.

PYTANIE 11:

W wyniku analizy Kosztorysu nakładczego – przedmiaru robót – dział II – Roboty ziemne, gdzie nie uwzględniono zakupu gruntu na budowę korpusu wału, nie uwzględniono wykopów, zagęszczenia, formowania i transportu mas ziemnych w ilości ok. 4900 m^3 opisanych w dokumentacji projektowej jako rozbiórka wału – wykop – czy Zamawiający uwzględnił niniejsze koszty w kosztorysie inwestorskim ?

ODPOWIEDŹ 11:

Zamawiający uwzględnił niniejsze koszty w kosztorysie inwestorskim.W załączeniu przesyłamy kosztorys nakładczy – uzupełniający na roboty nieuwzględnione w kosztorysie ofertowym.

PYTANIA Z DNIA14.08.2019 R. I

PYTANIE 1:

Kosztorys nakładczy dla realizacji zadania nie uwzględnia odbudowy drogi – ul.Słoneczna, którą będzie odbywał się transport mas ziemnych oraz mieszanki tłuczniowej, asfaltu oraz transport sprzętu ciężkiego, w związku z czym pytanie: Kto pokryje koszt odbudowy drogi ul.Słoneczna ?

ODPOWIEDŹ 1:

Koszty naprawy uszkodzonej nawierzchni ul. Słonecznej oraz innych dróg dojazdowych do terenu budowy pokrywa Wykonawca.

PYTANIE 2:

W związku z małą odległością od osi projektowanego wału do zabudowań w ul.Słonecznej i Dworcowej w czasie pogrążania projektowanych grodzi PVC może występować przenoszenie drgań na teren sąsiedni, na którym występują zabudowania w postaci budynków jednorodzinnych i innych i mogą wystąpić pęknięcia elewacji bądź ogrodzeń, o czym nie ma mowy w projekcie budowlano-wykonawczym . W związku z powyższym, czy nie należałoby rozważyć zamiany ścianek szczelnych PVC na np. przesłonę bentonitowo-cementową CDMM (metoda wgłębnego mieszania) o identycznej głębokości jak głębokość pogrążania grodzi PVC ?

ODPOWIEDŹ 2:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę technologii wykonania grodzi szczelnej.
Prace budowlane należy prowadzić w taki sposób aby powstałe drgania podczas pogrążania grodzi oraz wykonywania nasypów oddziaływały minimalnie na przyległe budynki mieszkalne. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca powinien sporządzić dokumentację fotograficzną przyległych do terenu budowy budynków, ogrodzeń oraz

dróg dojazdowych celem oszacowania po zakończeniu prac powstałych ewentualnych uszkodzeń.

PYTANIA Z DNIA 14.08.2019 r. II

PYTANIE 1:

Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnych uzgodnień, bowiem uzgodniona z Zakładem Usług Komunalnych oraz z Polską Spółką Gazowniczą utraciły ważność ?

ODPOWIEDŹ 1:

Posiadamy aktualne uzgodnienia z :
- Zakładem Usług Komunalnych
- Polską Spółką Gazowniczą
- Energa operator S.A. - sieć energetyczna
- Orange Polska S.A. - sieć telekomunikacyjna

PYTANIE 2:

W załączonym przedmiarze brak jest pozycji ilości zakupu i dowiezienia gruntu potrzebnego do budowy grobli. W projekcie budowlanym jest wskazanie że koronę należy wynieść do projektowanej rzędnej warstwami o grubości ok.40 cm. Prosimy o załączenie bilansu mas ziemnych oraz ilości gruntu do zakupienia.

ODPOWIEDŹ 2:

W załączeniu przesyłamy tabelę mas ziemnych wraz z kosztorysem nakładczym - uzupełniającym do kosztorysu ofertowego.
W pozycji nr 25 kosztorysu nakładczego jest ujęty zakup piasku z dowozem w ilości 4 185m^3 – cenę piasku należy policzyć z transportem.
Pozostałą część gruntu na przebudowę grobli tj. około 1420m^3 zostanie wykorzystany grunt z wykopu, który wg. dokumentacji geologicznej nadaje się do ponownego wbudowania.

PYTANIE 3:

Prosimy o wskazanie dróg dojazdowych do terenu budowy. Czy Zamawiający jest w posiadaniu uzgodnień i pozwoleń z właścicielami terenów przyległych na wykorzystanie w/w działek jako dojazd do terenu robót m.in. rejon parku miejskiego ?

ODPOWIEDŹ 3:

Drogami dojazdowymi do terenu budowy jest ul. Słoneczna, ul. Wiosny Ludów, ul. 1-go Maja oraz teren Ochotniczej Straży Pożarnej (dz. nr 1239 własność – Gmina i Miasto Odolanów). Przed rozpoczęciem prac konieczne będzie wprowadzenie staraniem i na koszt Wykonawcy tymczasowej organizacji ruchu na podstawie zatwierdzonego projektu czasowej organizacji ruchu. Zamawiający jest właścicielem działek przez które ma się odbywać dojazd do terenu budowy. (w/w ulice).

z up. BURMISTRZA
Jan Prokop
Z-ca Burmistrza

Załączniki: kosztorys nakładczy - uzupełnienie